

D.R.S. 3987



Cofinanziato  
dall'Unione europea



Regione Siciliana

## Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti  
via Leonardo da Vinci, 161

90145 P A L E R M O

[www.regione.sicilia.it/infrastrutture](http://www.regione.sicilia.it/infrastrutture)

PEC: [dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it)

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

Programma Regionale FESR Sicilia 2021-2027. Obiettivo di Policy 4 – Una Sicilia più inclusiva (Priorità 5). Obiettivo Specifico: 4.3 – Inclusione sociale Azione: 4.3.3 – Contrasto al fenomeno del disagio abitativo mediante interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale.

IACP Palermo - *“Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo”*

Codice Unico di Progetto (CUP): B75G17000000006

Codice Caronte: SI\_1\_18106

### DECRETO DI LIQUIDAZIONE SOMME

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**VISTO** lo Statuto della Regione;

**VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

**VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il D. P. Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: *“Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”*;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) n. 240/2014 della Commissione del 7 gennaio 2014 recante un codice europeo di condotta sul partenariato nell'ambito dei fondi strutturali e d'investimento europei;

**VISTO** il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;

**VISTO** il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie e applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;

**VISTA** la deliberazione n. 102 del 15 febbraio 2023 con la quale la Giunta regionale ha adottato il Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2022)9366 dell'8 dicembre 2022, ed il relativo Decreto Presidenziale n. 01/Segreteria di Giunta del 16 febbraio 2023, registrato alla Corte dei Conti in data 6 aprile 2023 al numero 1;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 133 del 30 marzo 2023: *“Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Decisione della Commissione C(2022)9366 del 8 dicembre 2022. Comitato di Sorveglianza”* e le precedenti deliberazioni della Giunta regionale nella stessa richiamate;

**VISTA** la deliberazione n. 171 del 26 aprile 2023 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato il Documento *“Metodologia e criteri di selezione delle operazioni”* del PR FESR Sicilia 2021/2027 da sottoporre, ai sensi dell'articolo 40 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del

Consiglio del 24 giugno 2021, all'esame e approvazione del Comitato di Sorveglianza del Programma;

**VISTA** la deliberazione n. 195 del 18 maggio 2023 con la quale la Giunta regionale ha preso atto della versione del Documento "*Metodologia e criteri di selezione delle operazioni*" del Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027 recante le modifiche apportate in sede di Comitato di Sorveglianza al testo già apprezzato con la predetta deliberazione n. 171/2023;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 16 gennaio 2024 "Programma Regionale FESR 2021-2027, recante la "*Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.)*", con la quale è stato approvato il documento "*Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.)*" del PR FESR Sicilia 2021/2027 e relativi allegati;

**VISTO** il D.D.G. n. 7 del 19 gennaio 2024, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento regionale della Programmazione, ha adottato il documento "*Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.)*" del PR FESR Sicilia 2021/2027 e relativi allegati;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta di governo regionale n. 406 del 26 ottobre 2023, recante: "*PR FESR Sicilia 2021/2027 – Individuazione Centri di Responsabilità ed allocazione delle risorse finanziarie*",

**VISTA** l'allegata tabella, della sopracitata deliberazione n. 406 del 26 ottobre 2023, nella quale sono state declinate le Priorità, l'Obiettivo Specifico, le Azioni e sono state altresì, allocate le risorse distinte per singola Azione;

**CONSIDERATO** che il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, è stato individuato quale Centro di Responsabilità per l'Obiettivo di Policy 4 – Una Sicilia più inclusiva (Priorità 5). Obiettivo Specifico: 4.3 – Inclusione sociale. Azione: 4.3.3 – Contrasto al fenomeno del disagio abitativo mediante interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale. Dotazione finanziaria: 28.650.216,00 al netto dell'importo di flessibilità (15%);

**VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2016, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e successive modifiche ed integrazioni, recepito dall'art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 "*Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci*", come modificato dall'art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis) della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9;

**VISTO** il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 "*Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196*" e successive modifiche ed integrazioni, recepito dalla legge regionale 11 agosto 2017, n. 16, art. 6, commi 1 e 2;

**VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2010, n. 159 "*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136*";

**VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

**VISTA** la circolare n. 19 emanata con nota prot. 64825 del 29 novembre 2019, dalla Ragioneria Generale della Regione in materia di "*Dematerializzazione dei flussi documentali con le Ragionerie Centrali*";

**VISTA** la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 1 che approva la "*Legge di stabilità regionale 2024-2026*", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 4, del 20 gennaio 2024;

**VISTA** la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 2 che approva il "*Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024-2026*", pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 4, del 20 gennaio 2024;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12 settembre 2024, all'arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;

**VISTO** il D.D.G. n. 1570 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito all'arch. Carmelo Ricciardo l'incarico di dirigente del Servizio VII "Politiche Urbane e Abitative" del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;

**VISTO** il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 – registrato dalla Corte dei Conti in data 01/02/2018, registro 1, foglio n. 28 - con il quale sono state approvate le graduatorie definitive degli interventi ammessi a finanziamento a valere sul PO FESR 2014/2020, e altresì si è proceduto all'assunzione dell'impegno contabile per ciascun intervento finanziato tra i quali è compreso il sopra riportato intervento relativo alla "Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofrutticoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo" Codice CUP B75G17000000006 - Codice Caronte SI\_1\_18106 presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo, per importo di €. 4.731.374,70;

**VISTO** il D.R.S. n. 62 del 01/02/2021 con il quale l'impegno n. 14/2021 scheda 13 sul capitolo 672160 assunto con il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 è stato ridotto per €. 733.156,68 relativamente all'esercizio finanziario 2021 e costituirà economia sul capitolo 672160 del bilancio della Regione Siciliana;

**VISTO** il D.D.G. n. 3727 del 03/12/2024 con il quale l'intervento di che trattasi, assoggettato ad esecuzione scaglionata, è stato ammesso al sostegno FESR nell'ambito del PR FESR Sicilia 2021/2027 - Azione 4.3.3 per l'importo di €. 950.214,15 necessario per il completamento dei lavori e altresì è stata impegnata la somma di €. 950.214,15 sul pertinente capitolo di spesa 672183 -cod. U.2.02.01.09- di nuova istituzione del bilancio della Regione Siciliana, imputando l'importo di €. 800.000,00 nell'esercizio finanziario 2024 e per €. 150.214,15 nell'esercizio finanziario 2025;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 1690 del 12/09/2024 del Direttore generale dott. Giuseppe Chiarelli che approva la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016; come di seguito elencato:

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 2341 del 09/12/2024 del Direttore generale dott. Giuseppe Chiarelli che sostituisce la sopracitata Determina Dirigenziale n. 1690 del 12/09/2024 e approva la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 con il QTE di seguito elencato:

<b>A. Lavori al lordo</b>	<b>€. 3.544.918,45</b>	
di cui: oneri per la sicurezza	€. 108.503,85	
economie di ribasso	€. 687.248,56	
lavori al netto		<b>€. 2.857.669,89</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>		
- Spese tecniche	€. 111.896,80	
- Imprevisti	€. 0,00	
- oneri discarica	€. 68.928,72	
- Allacciamenti a pubblici servizi	€. 52.735,68	
- Oneri di urbanizzazione	€. 38.073,76	
- Attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti	€. 69.197,80	
- Compensazione prezzi 2° semestre 2021	€. 19.254,45	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 4/s	€. 58.813,68	
- I.V.A. 10% di A	€.285.766,99	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 5/s	€. 43.379,16	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 6/s	€. 39.932,89	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 7/s	€.174.752,21	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 8/s	€.122.932,45	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 9/s	€. 32.066,60	
Sommano		€. 1.117.731,19
Totale QTE di perizia		€. 3.975.401,08
<b>Economie di ribasso asta + IVA</b>		<b>€. 733.156,68</b>

**Economie di ribasso asta di PVS + iva**  
**Importo totale progetto**

€. 22.816,94  
€. 4.731.374,70

**VISTA** la nota prot. n. 17445 del 09/12/2024 trasmessa dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo con la quale viene richiesta, unitamente agli allegati occorrenti, l'erogazione del pagamento dell'importo complessivo di €uro 794.358,63, di cui:

1. €uro 403.998,98 comprensivo di IVA, per il pagamento dei lavori relativi al 8° SAL giusta Determina dirigenziale n. 2298 del 05/12/2024;
2. €uro 122.932,45 comprensivo di IVA, per il pagamento dei lavori relativi al 8°/bis di compensazione giusta Determina dirigenziale n. 2298 del 05/12/2024;
3. €uro 235.360,62 comprensivo di IVA, per il pagamento dei lavori relativi al 9° SAL giusta Determina dirigenziale n. 2297 del 05/12/2024;
4. €uro 32.066,58 comprensivo di IVA, per il pagamento dei lavori relativi al 9°/bis di compensazione giusta Determina dirigenziale n. 2297 del 05/12/2024;

**CONSIDERATO** che le somme occorrenti per il completamento dell'intervento di che trattasi pari a € 794.358,63 trovano copertura nell'impegno n. 1/2024 assunto con il D.D.G. n. 3727 del 03/12/2024 da imputare al PR FESR Sicilia 2021/2027;

**Ritenuto** di poter liquidare le somme richieste tramite emissione di mandato di pagamento della somma di €. 794.358,63 in favore del Legale rappresentante dello IACP di Palermo con il nuovo impegno n. 1/2024 assunto con il sopraccitato D.D.G. n. 3727 del 03/12/2024 sul capitolo 672183 del Bilancio della Regione siciliana per l'esercizio in corso;

**Ritenuto** di dovere ridurre l'impegno n. 1/2024 con successivo provvedimento della somma di € 22.816,94 quali economie di ribasso d'asta + iva della sopraccitata pvs;

**Al sensi** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato

## DECRETA

### art. 1

Per quanto espresso nelle premesse, che si intendono qui riportate e trascritte, si prende atto del nuovo qte, approvato con la sopraccitata Determina Dirigenziale n. 2341 del 09/12/2024, occorrente per il completamento dei lavori di "Realizzazione di 15 alloggi in Isolato 2C e 2D e realizzazione di una struttura coperta per la vendita dei prodotti ortofruttilicoli a servizio del mercato di Ballarò, in Palermo" Codice CUP: B75G17000000006 - Codice Caronte SI\_1\_18106 presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo e di seguito elencato:

<b>A. Lavori al lordo</b>	€. 3.544.918,45	
di cui: oneri per la sicurezza	€. 108.503,85	
economie di ribasso	€. 687.248,56	
lavori al netto		€. 2.857.669,89
<b>B. Somme a disposizione</b>		
- Spese tecniche	€. 111.896,80	
- Imprevisti	€. 0,00	
- oneri discarica	€. 68.928,72	
- Allacciamenti a pubblici servizi	€. 52.735,68	
- Oneri di urbanizzazione	€. 38.073,76	
- Attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti	€. 69.197,80	
- Compensazione prezzi 2° semestre 2021	€. 19.254,45	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 4/s	€. 58.813,68	
- I.V.A. 10% di A	€. 285.766,99	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 5/s	€. 43.379,16	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 6/s	€. 39.932,89	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 7/s	€. 174.752,21	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 8/s	€. 122.932,45	
- Art. 26 D.L. 50/2022 Cert. n. 9/s	€. 32.066,60	
Sommano		€. 1.117.731,19
Totale QTE di perizia		€. 3.975.401,08
<b>Economie di ribasso asta + IVA</b>	€. 733.156,68	
Economie di ribasso asta di PVS + iva	€. 22.816,94	
Importo totale progetto		€. 4.731.374,70

**art. 2**

È liquidata la somma di € 794.358,63 in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo.

**art. 3**

Alla relativa spesa di €. 794.358,63 si farà fronte con il nuovo impegno n. 1/2024 assunto con il D.D.G. n. 3727 del 03/12/2024 sul capitolo 672183 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso.

**art. 4**

L'impegno n. 1/2024 sarà ridotto con successivo provvedimento della somma di € 22.816,94 quali economie di ribasso d'asta + iva della sopracitata pvs.

**art. 5**

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infra-strutture e della Mobilità per la registrazione, ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 e successivamente pubblicato su Euroinfocicilia e notificato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo.

Palermo li 10.12.2024

Il Dirigente del Servizio  
arch. Carmelo Ricciardo