



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture
e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti
Servizio 7 – Politiche urbane e abitative
U.O. S7.02



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale 30 aprile 1991, n. 10, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell’attività amministrativa” e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 14 gennaio 1994, n. 20, e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti”;
- Vista la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10, concernente “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- Vista la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”
- Vista la legge regionale 5 aprile 2011, n. 5, recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l’efficienza, l’informatizzazione della pubblica amministrazione e l’agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.lgs. n. 118 del 18 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- Visto l’art. 11 della legge regionale n. 3 del 13 gennaio 2015, che dispone l’applicazione del D.lgs. 118/2011;
- Visto il D.P.R.S. 14 giugno 2016, n. 12, concernente “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Modifica del D.P.R.S. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”;
- Vista la Delibera della Giunta regionale n.251 del 14/06/2020 con la quale ai sensi dell’art.11 della L.R. 3 dicembre 2003 n. 20 è stato conferito al Dott. Fulvio Bellomo a decorrere dal 16/06/2020 l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.D.G. n. 1963 del 06/08/2019 con il quale è stato conferito al Dott. Calogero Franco Fazio l’incarico di dirigente del Servizio VII “Politiche Urbane e Abitative” del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.lgs. del 27.12.2019 n. 158;
- Vista la L.r. 15/04/2021 n. 10 “ bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023;
- Visti i Regolamenti (UE) recanti disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Visto il Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020 (di seguito PO FESR) approvato dalla Commissione europea con Decisione C(2015) 5904 del 17.8.2015 e adottato dalla Giunta regionale di governo in via definitiva con deliberazione n. 267 del 10.11.2015;
- Considerato che la strategia dell’Asse 9 “Inclusione Sociale e lotta alla povertà” del PO FESR Sicilia 2014/2020, è orientata a ridurre il disagio abitativo e sociale;
- Considerato in particolare, che l’azione 9.4.1 del suddetto Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere

“Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”;

- Vista la Deliberazione di Giunta regionale di Governo n. 103 del 06/03/2017, con la quale è stato approvato il Manuale per l'attuazione degli interventi del Programma Operativa FESR Sicilia 2014/2020;
- Visto il D.D.G. n. 174 del 22/05/2017, del Dipartimento Regionale della Programmazione, registrato alla Corte dei Conti in data 08/06/2017 reg. 1 fg. 82, con il quale sono state approvate le piste di controllo riguardanti le procedure per l'attuazione delle operazioni finanziate nel PO FESR Sicilia 2014/2020;
- Visto il proprio D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 – registrato dalla Corte dei Conti in data 01/02/2018, registro 1, foglio n. 28 - con il quale sono state approvate le graduatorie definitive degli interventi ammessi a finanziamento, di quelli ammissibili ma non finanziate per carenze di risorse e di quelli esclusi, per ciascun istituto autonomo case popolari, nonché all'assunzione dell'impegno contabile per ciascun intervento finanziato;
- Considerato che tra i progetti ammessi a finanziamento è compreso quello relativo a *“Recupero primario mediante ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla tra Vico Fiore n. 1 e Via Velardo n. 5, in Ragusa”* presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Ragusa, per importo di €. 145.684,60;
- Visto il proprio D.D.G. n. 651 del 27/03/2018 con il quale è stata approvata la Convenzione – sottoscritta in data 21 marzo 2018 - regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Ragusa, per la realizzazione del progetto *“Recupero primario mediante ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla tra Vico Fiore n. 1 e via Velardo n. 5, in Ragusa”* dell'importo pari a €. 145.684,60 – Codice CUP : C29G17000290006 Codice Caronte SI_1_18108;
- Visto il D.R.S. n. 1551 del 19/06/2018 con il quale è stato autorizzato il pagamento della somma di €. **7.284,23**, pari al 5% del contributo pubblico concesso, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa per la realizzazione delle opere di cui al progetto *“Recupero primario mediante ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla tra Vico Fiore n. 1 e via Velardo n. 5, in Ragusa”* dell'importo pari a €. 145.684,60 – Codice CUP : C29G17000290006 Codice Caronte SI_1_18108;
- Visto il D.R.S. n. 2916 dell'01/10/2020 con il quale, a seguito della stipula del contratto di appalto n. 17604 di rep. del 09/07/2020 con l'impresa aggiudicataria dei lavori, l'impegno n. 100/2020 - scheda 15 - sul capitolo 672160 assunto con il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 è stato ridotto per € 18.242,58 relativamente all'esercizio finanziario 2020 ed è stato quantificato in € **131.243,38** di cui per € 127.442,02 con fondi a valere sul Po Fesr Sicilia 2014/2020 Asse 9 Azione 9.4.1 e per € 3.801,36 con somme proprie a carico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa, l'importo netto necessario per la realizzazione dei lavori;
- Visto il D.R.S. n. 3151 del 21/10/2020 con il quale è stato autorizzato il pagamento della seconda trancia di anticipazione dell'importo di €. 25.123,55, entro il 20% del contributo pubblico concesso rideterminato con il sopraccitato D.R.S. n. 2916 dell'01/10/2020, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa;
- Visto il D.R.S. n. 2167 del 04/08/2021 con il quale è stato autorizzato il pagamento intermedio dell'importo complessivo di € 78.564,70, in favore del Legale Rappresentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa;
- Vista l'approvazione tecnica della perizia di variante e suppletiva del 22/03/2021 da parte del RUP dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/20216;
- Vista la Determina n. 154 del 18/06/2021 del Direttore generale dello IACP di Ragusa trasmessa con nota prot. n. 3511 del 22/06/2021 con la quale è stata approvata in linea amministrativa la sopraccitata perizia e il relativo quadro economico;
- Vista la Determina n. 193 del 04/08/2021 del Direttore generale dello IACP di Ragusa trasmessa con nota prot. n. 4343 del 07/09/2021 con la quale è stata modificata in linea amministrativa la sopraccitata Determina n. 193/2021 e il relativo quadro economico come appresso elencato:

A. Lavori	€. 120.740,85
Di cui oneri per la sicurezza	€. 2.414,82
integrazione costi sicurezza COVID-19	€. <u>3.308,86</u>
	€. 5.723,68
lavori soggetti a ribasso	€.115.017,17
ribasso asta 17,102%	€. 19.670,24
restano	€. 95.346,93

a sommare oneri di sicurezza	€. 5.723,68	
lavori al netto	€.101.070,61	€.101.070,61
B. Somme a disposizione Amm.ne		
- Competenze tecniche (progettazione, sicurezza e geologo.)	€. 10.884,62	
- Incentivo art.113 dlgs 50/16 del 2% di A	€. 1.741,54	
- Imprevisti	€. 1.656,11	
- Contributo ANAC	€. 30,00	
- Allacciamenti utenze pubbliche	€. 600,00	
- Oneri per conferimento a discarica	€. 800,00	
- I.V.A. 10% di A	€. 10.107,06	
- I.V.A. al 22% e oneri su comp. Tecniche	€. 2.925,78	
Sommano	€. 28.745,11	€. 28.745,11
Importo totale perizia		€. 129.815,72
Economie ribasso asta		€. 18.242,58
Ulteriori economie di ribasso lavori suppletivi		€. 1.427,66
Importo totale progetto		€. 149.485,96

Considerato che che occorre ridurre l'impegno n. 100/2021, per l'importo di € 1.427,66 sul capitolo 672160, per il corrente esercizio finanziario;

Ritenuto pertanto, di dovere prendere atto del nuovo quadro tecnico economico della perizia approvato con la sopracitata Determina n. 193/2021 dei lavori di "Recupero primario mediante ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla tra Vico Fiore n.1 e via Velardo n. 5, in Ragusa";

Considerato che il presente provvedimento deve essere trasmesso alla competente Ragioneria centrale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per la successiva registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15/04/2021 n. 9;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello stato

D E C R E T A

ART. 1

Per quanto in premessa riportato, in relazione ai lavori di "Recupero primario mediante ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Ragusa Ibla tra Vico Fiore n. 1 e via Velardo n. 5, in Ragusa" dell'importo pari a €. 145.684,60 – Codice CUP : C29G17000290006 Codice Caronte SI_1_18108, e sulla base della documentazione riportata in narrativa, agli atti di questo ufficio, trasmessa dal beneficiario con nota prot. n. 2420 del 14/04/2021, si prende atto del nuovo quadro tecnico economico della perizia di variante e suppletiva, approvato con Determina n. 193 del 04/08/2021 del Direttore generale dello IACP di Ragusa.

ART. 2

L'impegno n. 100/2021 è ridotto dell'importo di € 1.427,66 già assunto con il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 e costituirà economia nel capitolo 672160 del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso.

ART. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito ufficiale di questo Dipartimento ai sensi della L.r. 12/08/2014 n. 21, trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. 15/04/2021 n. 9 e infine notificato all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ragusa.

Palermo, 19 Ottobre 2021

Il Dirigente del Servizio 7
Dr. Calogero Franco Fazio