



Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Dipartimento Regionale dell'Energia
Il Dirigente Generale

- APPROVAZIONE PROCEDURE E DOCUMENTAZIONE DI GARA -
- CONFERMA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA -

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- VISTA** la Direttiva 2010/31/CE del 19 maggio 2010 sulla prestazione energetica nell'edilizia;
- VISTO** il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo Europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il regolamento (CE) n. 1080/2006;
- VISTA** la Decisione della Commissione C(2015) n. 5904 del 17 agosto 2015 che ha approvato la partecipazione del Fondo Europeo di sviluppo regionale (FESR) a cofinanziamento del Programma Operativo della Regione Siciliana (PO FESR Sicilia 2014/2020 – Deliberazione della Giunta Regionale n. 267 del 10 novembre 2015);
- VISTO** il Regolamento delegato (UE) 2015/2171 della Commissione, del 24 novembre 2015, che modifica la direttiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio riguardo alle soglie applicabili per le procedure di aggiudicazione degli appalti;
- VISTO** il Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, attuazione della Direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico nell'edilizia, integrato con il Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n. 311, "Disposizioni correttive ed integrative al Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della Direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico in edilizia";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 63 del 4 giugno 2013 - "Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia" coordinato con la legge di conversione 3 agosto 2013, n. 90;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 102 del 4 luglio 2014 - "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE";
- VISTA** la Deliberazione della Giunta n. 20 del 18 febbraio 2015 - "PO FESR 2014/2020 – Rapporto Ambientale.";
- VISTO** l'art. 49, comma 1, della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, recante norme di armonizzazione, contenimento ed efficientamento della Pubblica Amministrazione;
- VISTO** il PO FESR Sicilia 2014/2020 approvato dalla Commissione Europea con Decisione C (2015)5904 del 17 agosto 2015 e in particolare l'Asse Prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" e l'Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo";
- VISTA** la Deliberazione della Giunta n. 267 del 10 novembre 2015 - "Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020. Decisione C(2015) 5904 del 17 agosto 2015. Adozione Finale", con la quale è stata

approvata la programmazione attuativa dell’Azione ed è stata definita la sua dotazione finanziaria ed altresì è stata approvata la ripartizione finanziaria per azioni del PO FESR Sicilia 2014/2020;

- VISTA** la Circolare Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità n. 86313/DRT del 4 maggio 2016 avente ad oggetto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 – Disposizioni applicative;
- VISTA** la Legge regionale n. 8 del 17 maggio 2016 recante “Disposizioni per favorire l’economia”, il cui art. 24 rubricato “Modifiche alla L.R. n. 12/2011 (Recepimento in Sicilia della normativa statale sui contratti pubblici) per effetto dell’entrata in vigore del D.lgs. n.50/2016”;
- VISTO** il Decreto Presidente della Regione n. 707 del 16 febbraio 2018 con il quale viene conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell’Energia all’Ing. Salvatore D’Urso;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 207 del 7 Giugno 2016 con cui, in attuazione dell’art. 49, comma 1, Legge Regionale n. 9/2015, è stato approvato il regolamento per la rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA** la Circolare dell’Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità prot. n. 113312 del 26 maggio 2017 avente ad oggetto “Decreto legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 – Disposizioni integrative e correttive al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50. Circolare recante prime indicazioni”;
- VISTA** la nota n° 2560 del 23 luglio 2018, con la quale il Dipartimento delle Finanze e del Credito ha trasmesso l’elenco dei beni appartenenti al demanio regionale.

CONSIDERATO che in forza delle attività procedimentali svolte e verificate con gli organi competenti, si è proceduto alla selezione diretta degli interventi relativi agli immobili appartenenti all’Amministrazione regionale a valere sulla procedura a titolarità dell’Azione 4.1.1 *“Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”* del PO FESR 2014/2020;

RITENUTO che l’entità delle risorse disponibili, rispetto al fabbisogno necessario all’efficientamento di tutto il patrimonio immobiliare individuato, rende necessario preliminarmente determinare dei criteri generali per la scelta degli edifici regionali da includere nella procedura ed assoggettare alle ulteriori fasi istruttorie;

RITENUTO altresì di effettuare l’individuazione degli interventi che associno alla finalità dell’efficientamento un alto valore simbolico e dimostrativo;

VISTO il D.D.G. n. 639 del 7 agosto 2018 con il quale sono stati individuati gli edifici oggetto della procedura a titolarità dell’Azione 4.1.1 *“Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”* del PO FESR 2014/2020;

VISTO il D.D.G. n. 911 del 26 ottobre 2018, registrato alla Corte dei Conti in data 21 novembre 2018 reg. 1 fg.89, con il quale è stata approvata la pista di controllo della procedura a titolarità dell’Azione 4.1.1;

VISTO il D.D.G. n. 639 del 7 agosto 2018 con il quale sono stati individuati gli edifici oggetto della procedura a titolarità dell’Azione 4.1.1 *“Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all’autoconsumo”* del PO FESR 2014/2020;

VISTO il D.D.G. n. 472 del 23 maggio 2019 con il quale è conferito, con decorrenza 1 giugno 2019, l’incarico di responsabile dell’ U.O. 4.1 all’Arch. Rosaria Calagna;

- VISTO** il D.D.G. n. 519 del 3 giugno 2019 con il quale si è annullato il D.D.G. n. 639 del 7 agosto 2018 e si è rideterminato l'elenco dei beni immobili da sottoporre ad attività di efficientamento energetico;
- VISTO** il D.D.G. n. 926 del 1 agosto 2019, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia ha proceduto alla nomina della Commissione di Valutazione;
- VISTO** il D.D.G. n. 1217 del 15 ottobre 2019, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia ha proceduto alla sostituzione di un componente dimissionario della Commissione di Valutazione nominata con il D.D.G. n. 926 del 1 agosto 2019;
- VISTA** la nota n° 44867 del 25 ottobre 2019 con la quale la Commissione di Valutazione ha trasmesso all'UCO gli esiti dell'attività svolta, riportati nei verbali delle sedute e nelle allegate schede di valutazione delle operazioni;
- VISTO** il D.D.G. n. 1296 del 25 ottobre 2019 con il quale sono stati individuati gli immobili da sottoporre prioritariamente alle attività di riqualificazione energetica, e segnatamente:
- 1) Pala Regione di Catania per un importo di €. 5.400.000,00;
 - 2) Castello Utveggio per un importo di €. 5.800.000,00;
 - 3) Ex Aeronautica di via Decollati di Palermo per un importo di €. 950.000,00;
 - 4) CEFPAS di Caltanissetta per un importo di €. 8.000.000,00;
- VISTO** il D.D.G. n. 2739 del 14 novembre 2019 con il quale il Dipartimento Regionale del Tesoro – Ragioneria Generale della Regione ha istituito il capitolo 652012 denominato “Interventi di efficientamento energetico degli immobili di proprietà della Regione Siciliana nell'ambito dell'obiettivo tematico 4 azione 4.1.1 del PO FESR 2014/2020, con una dotazione finanziaria di €. 1.000.000,00 per l'esercizio finanziario 2019, di €. 15.000.000,00 per l'esercizio finanziario 2020 e di €. 14.000.000,00 per l'esercizio finanziario 2021, per complessivi €. 30.000.000,00;
- VISTO** il D.D.G. n. 528 con il quale è stata indetta una procedura per la creazione di una "long list" ovvero di un elenco di *“operatori da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando”*, ai sensi delle prescrizioni riportate nella Linea Guida n. 1 ANAC, ed in particolare con riferimento ai punti 5 e successivi della stessa, di supporto alle attività di progettazione di interventi di efficientamento energetico di edifici di proprietà regionale, come individuato nel D.D.G. del Dipartimento Energia n. 519 del 03/06/2019, in attuazione del PO FESR Sicilia 2014/2020;
- VISTO** il D.D.G. n. 1599 del 27 novembre 2019 con il quale è stata approvata la "long list" degli *“operatori da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando”*;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della Legge Regionale n. 21 del 12 agosto 2014, così come modificato dall'art. 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015 il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito del Dipartimento regionale dell'Energia entro sette giorni della data di emissione;
- VISTO** il DDG n. 104 del 14/02/2020, con il quale il Dirigente Generale, nella qualità di legale rappresentante della Stazione Appaltante, ha nominato delle commissioni di gara dei 4 lotti funzionali;
- VISTA** la procedura attuata ed i criteri di valutazione effettuati seguendo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, effettuata sul MEPA mediante la R.D.O. n. 2504597 pubblicata per 10 giorni consecutivi a decorrere dal 03/02/2020 fino alle ore 00:00 del 13/02/2020 inerenti i 4 lotti, qui riassunti, in ordine al disposto dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016:

Lotto 1

Denominazione lotto Supporto progettazione definitiva del Pala Regione - Catania

CIG 8186152256 - **CUP** G61C19000340006

Formula di calcolo del punteggio economico Lineare tra i valori minimo e massimo (interdipendente)

Finanziamento PO FESR Sicilia 2014/2020 - **D.D.G. n° 1527** del 21 novembre 2019 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana

Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) € 65.000,00

Lotto 2

Denominazione lotto Supporto progettazione definitiva del Castello Utveggio - Palermo

CIG 8179447531 - **CUP** G71C19000250006

Formula di calcolo del punteggio economico Lineare tra i valori minimo e massimo (interdipendente)

Finanziamento PO FESR Sicilia 2014/2020 - **D.D.G. n° 1524** del 21 novembre 2019 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana

Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) € 73.000,00

Lotto 3

Denominazione lotto Supporto alla progettazione definitiva- locali Ex aeronautica -Palermo

CIG 8186078544 - **CUP** G71C19000230006

Formula di calcolo del punteggio economico Lineare tra i valori minimo e massimo (interdipendente);

Finanziamento PO FESR Sicilia 2014/2020 - **D.D.G. n° 1525** del 21 novembre 2019 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana

Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) € 18.000,00

Lotto 4

Denominazione lotto Supporto alla progettazione definitiva del CE.F.P.A.S. – Caltanissetta;

CIG 8186281CC7 - **CUP** G91C19000330006;

Formula di calcolo del punteggio economico Lineare tra i valori minimo e massimo (interdipendente);

Finanziamento PO FESR Sicilia 2014/2020 - **D.D.G. n° 1526** del 21 novembre 2019 del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana;

Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) € 95.000,00

VISTO il D.D.G. n. 655 del 09/08/2018 di nomina del R.U.P. dei lavori di efficientamento del Castello Utveggio di Palermo nella persona del Funzionario Direttivo già Geometra Ing. Luigi Cimino

VISTO il D.D.G. n. 1524 del 21 novembre 2019 con il quale è stato assunto l'impegno pluriennale per la realizzazione del "**Progetto di efficientamento energetico del Castello Utveggio - Palermo**" per un importo pari ad euro 5.800.000,00;

VISTO il D.M. 17 giugno 2016 del Ministero di Grazia e Giustizia sui corrispettivi da corrispondere per i servizi di ingegneria;

VISTO Il Decreto Legislativo n. 50 del 16 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, con particolare riguardo agli artt. 82, 83 e 142;

VISTA la Linea Guida n. 1, "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", aggiornata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15/05/2019, con particolare riferimento al paragrafo 5 e successivi;

CONSIDERATO che dal quadro economico dell'intervento si evince un importo da mettere a base di gara per il supporto alla progettazione definitiva è pari a €. 73.000,00 e quindi che per tale importo si può procedere con le modalità previste dalla Linea Guida n. 1 ANAC;

VISTO il verbale riepilogativo e riassuntivo di tutte le operazioni di gara effettuate, redatto dalle commissioni giudicatrici nominate;

VISTO il documento di stipula n. T2504597 L2 P6101252 del 13/05/2020 Prot. n. 17073 in pari data;

DECRETA

Art. 1

Viene approvata la documentazione e le procedure di gara espletate relative al lotto n. 2 denominato

“Supporto progettazione definitiva del Castello Utveggio – Palermo” - CIG 8179447531 - CUP G71C19000250006, avvenuta a mezzo “*procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando*”, ai sensi delle prescrizioni riportate nella Linea Guida n. 1 ANAC, ed in particolare con riferimento ai punti 5 e successivi della stessa, di supporto alle attività di progettazione di interventi di efficientamento energetico di edifici di proprietà regionale, come individuato nel D.D.G. del Dipartimento Energia n. 519 del 03/06/2019 in attuazione delle disposizioni di legge in materia di appalti, servizi e forniture, confermando l’aggiudicazione definitiva all’operatore **Arch. Mirco Alvano** che ha praticato sull’offerta a base d’asta di € 73.000,00 un ribasso del 32,560 %, realizzando un punteggio complessivo di 85,00 punti, per un importo finale di € 64.072,10 oltre I.V.A. e la documentazione presentata sul MEPA.

Art. 2

Si dispone che il R.U.P. nominato per i lavori **Ing. Luigi Cimino**, curerà anche il coordinamento del supporto alla progettazione, così come imposto dalla Linea Guida 1, curando i rapporti con il professionista aggiudicatario della gara mediante l’utilizzo SOLO di PEC istituzionale o in alternativa una propria PEC personale, purché il suo utilizzo venga preventivamente comunicato a questa Stazione Appaltante. Per quanto enarrato, si proceda all’acquisizione dei documenti di regolarità contributiva (DURC e Visura Camerale) e che in loro assenza vengano acquisiti i documenti sostitutivi quale certificazione INARCASSA ed autocertificazione di assenza di dipendenti ovvero di essere registrata come ditta individuale. Si richiede altresì l’acquisizione dell’attestazione di possesso di Partita IVA, Codice Univoco per la Fatturazione Elettronica ed estremi del Conto Corrente bancario dedicato, mediante invio di codice IBAN e gli estremi della persona autorizzata alle operazioni.

Art. 3

L’efficacia dell’aggiudicazione definitiva, avrà validità a decorrere dalla data di stipula del contratto di affidamento/consegna del servizio. Il R.U.P. prima di procedere alla stipula di un contratto, accerterà il possesso dei requisiti generali stabiliti dall’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all’operatore economico aggiudicatario, secondo Linee Guida n. 4/2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, con delibera Consiglio n. 206/2018 mediante le autocertificazioni ovvero utilizzando le autocertificazioni rese dall’operatore economico sulla piattaforma MEPA, già acquisite da questa S.A. e che potranno essere rese disponibili al R.U.P. operante.

Art. 4

In conseguenza dell’avvenuta sottoscrizione del protocollo di legalità da parte dell’aggiudicatario, per la redazione del contratto di affidamento e consegna del servizio, sarà cura da parte del R.U.P. inserire le clausole di sospensione dell’efficacia del contratto stesso, in caso di perdita anche di soltanto uno dei requisiti generali previsti dall’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte dell’aggiudicatario, mediante l’applicazione dell’articolato del Protocollo Dalla Chiesa in vigore presso la Regione Sicilia.

Art. 7

Il presente Decreto sarà pubblicato nel sito istituzionale della Regione Siciliana, ai sensi dell’art. 68, comma 5, della Legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21, così come modificato dall’art. 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, e nel sito www.euroinfosicilia.it. Si dispone notifica via mail di copia conforme al R.U.P.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell’Assessorato regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità per il visto di competenza, se previsto.

Palermo, lì **21/05/2020**

IL DIRIGENTE GENERALE
Ing. Salvatore D’Urso