



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture
e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti
Servizio 7 – Politiche urbane e abitative
U.O. S7.02

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale 30 aprile 1991, n. 10, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell’attività amministrativa” e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge 14 gennaio 1994, n. 20, e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti”;
- Vistala legge regionale 15 maggio 2000, n. 10, concernente “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- Vista la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”
- Vista la legge regionale 5 aprile 2011, n. 5, recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l’efficienza, l’informatizzazione della pubblica amministrazione e l’agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.lgs. n. 118 del 18 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- Visto l’art. 11 della legge regionale n. 3 del 13 gennaio 2015, che dispone l’applicazione del D.lgs. 118/2011;
- Visto il D.P.R.S. 14 giugno 2016, n. 12, concernente “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Modifica del D.P.R.S. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”;
- Vista la Delibera della Giunta regionale n.251 del 14/06/2020 con la quale ai sensi dell’art.11 della legge regionale 3 dicembre 2003 n.20 è stato conferito al Dott. Fulvio Bellomo a decorrere dal 16/06/2020 l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.D.G. n. 1963 del 06/08/2019 con il quale è stato conferito al Dott. Calogero Franco Fazio l’incarico di dirigente del Servizio VII “Politiche Urbane e Abitative” del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il D.lgs. del 27.12.2019 n. 158;
- Vista la Legge Regionale 12.05.2020 n.10, “bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2020-2022”, pubblicata sulla G.U.R.S. n.28 del 14.05.2020 supplemento ordinario;
- Visti i Regolamenti (UE) recanti disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca;
- Visto il Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020 (di seguito PO FESR) approvato dalla Commissione europea con Decisione C(2015) 5904 del 17.8.2015 e adottato dalla Giunta regionale di governo in via definitiva con deliberazione n. 267 del 10.11.2015;
- Considerato in particolare, che l’azione 9.4.1 dell’Asse 9 del PO FESR 2014/2020 intende promuovere *“Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie*

fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”;

- Vista la Deliberazione di Giunta regionale di Governo n. 103 del 06 marzo 2017, con la quale è stato approvato il Manuale per l'attuazione degli interventi del Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020;
- Visto il D.D.G. n. 668 del 06/04/2017, vistato dalla Ragioneria Centrale per delle Infrastrutture e della mobilità in data 14/04/2017, con il quale In attuazione del PO FESR 2014/2020 Asse 9 “Inclusione Sociale e lotta alla povertà”, Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1. *“Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”*, è stata approvata la Circolare con la quale si promuove la presentazione di proposte progettuali, da parte degli Istituti Autonomi Case Popolari;
- Visto il D.D.G. n. 174 del 22/05/2017, del Dipartimento Regionale della Programmazione, registrato alla Corte dei Conti in data 08/06/2017 reg. 1 fg. 82, con il quale sono state approvate le piste di controllo riguardanti le procedure per l'attuazione delle operazioni finanziate nel PO FESR Sicilia 2014/2020;
- Visto il proprio D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 – registrato dalla Corte dei Conti in data 01/02/2018, registro 1, foglio n. 28 - con il quale sono state approvate le graduatorie definitive degli interventi ammessi a finanziamento, di quelli ammissibili ma non finanziati per carenze di risorse e di quelli esclusi, per ciascun istituto autonomo case popolari, ed è stato assunto l'impegno di spesa sul capitolo 672160 per l'importo di €. 0,00 per l'anno 2017, €. 10.000.000,00 per l'anno 2018 ed €. 31.957.652,65 per l'anno 2019;
- Considerato che Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa ha partecipato al bando, risultando ammissibile a finanziamento, con un progetto dell'importo di €. 10.062.431,80;
- Considerato che per ragioni di capienza dei fondi programmati dall'Azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020 è stato ammesso a finanziamento un primo lotto relativo alla *“rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola – primo lotto”* presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, per l'importo di €. 6.078.938,37;
- Considerato che con il medesimo D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 per i lavori sopra citati è stato assunto l'impegno di spesa per €. 6.078.939,37 sul capitolo 672160 impegno 20 scheda 19;
- Considerato che tra i progetti ammissibili a finanziamento ma non finanziati per carenze di risorse inseriti nel D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 è compreso quello relativo alla *“rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola – secondo lotto”* presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, per l'importo di €. 3.983.493,43;
- Considerato che questo Dipartimento Regionale Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti con le economie che si sono rese disponibili vuole procedere allo scorrimento della graduatoria relativamente ai progetti ammissibili a finanziamento ma non finanziati per carenze di risorse inseriti nel D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017;
- Considerato che l'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa al fine di procedere ad un unico appalto per la realizzazione dei lavori ha riunificato i due lotti di progetto aggiornandoli per un importo complessivo di €. 11.431.732,26 distinto secondo la seguente tabella:

Somme già impegnate giusta D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017	€ 6.078.938,37
Somme a carico dello I.A.C.P. di Siracusa giuste Determinazioni commissariali n. 59 del 30/09/2019, n. 21 del 29/05/2020 e n. 24 del 04/06/2020	€. 712.000,00
Somme da impegnare con il presente decreto	€.4.640.793,89

- Vista la nota prot. n. 24551 del 09/06/2020 con la quale, a seguito delle economie realizzate sul capitolo 672160 del bilancio della Regione Siciliana, il Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha chiesto al Dipartimento della Programmazione l'accertamento in entrata delle economie realizzate tra le quali la somma di €. 4.640.793,89 per la realizzazione del progetto di *rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola* presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa;

- Visto il D.R.A. n. 310 del 15/06/2020, del Dipartimento Regionale della Programmazione, con il quale è stata accertata in entrata per gli esercizi 2020, 2021 e 2022 la somma di €. 5.873.340,51 (pari al 94% della somma richiesta U.E./Stato) di cui €. 4.998.587,67 sul capitolo 5019 ed €. 874.752,84 sul capitolo 5020 codice finanziario E.4.02.01.01.001 al fine di costituire copertura finanziaria ai progetti non finanziati per carenza di fondi di cui al DDG 3321 del 19/12/2017;
- Vista la nota prot. n. 26323 del 18/06/2020 con la quale il Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti chiede all'assessorato regionale dell'Economia – Dipartimento Bilancio e Tesoro di attivare le procedure per la riproduzione della complessiva somma di €. 6.248.234,59 sul capitolo 672160, da suddividere in €. 500.000,00 per l'esercizio finanziario 2020, €. 2.107.440,70 per l'esercizio finanziario 2021 ed €. 3.640.793,89 per l'esercizio finanziario 2022 per il finanziamento degli interventi non finanziati per carenza di fondi di cui al DDG 3321 del 19/12/2017;
- Visto il D.D. 1276 del 24/09/2020 dell'Assessorato regionale dell'Economia – Dipartimento Bilancio e Tesoro con il quale con il quale è stata prodotta la variazione di bilancio, per cui confluisce sul capitolo 672160 “Interventi nell'ambito dell'Azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020” la somma complessiva di €.6.248.234,59 di cui €. 500.000,00 per l'anno 2020, €. 2.107.440,70 per l'anno 2021 ed €. 3.640.793,89 per l'anno 2022;
- Vista la Delibera n. 415 del 15/09/2020 della Giunta Regionale di Governo avente natura di atto di indirizzo in materia di controlli;
- Vista la Circolare n. 13 del 28/09/2020 e successive del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro con la quale sono state esplicate le direttive in tema di controlli amministrativo-contabili;
- Considerato che, in ordine a quanto stabilito con la sopracitata Circolare n.13/2020, sulla documentazione trasmessa dal beneficiario è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa e che la stessa risulta agli atti di questo ufficio;
- Considerato di poter procedere al finanziamento dell'intervento di *rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola in Siracusa* presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa e di dovere assumere l'impegno definitivo della somma di € 4.640.793,89 sul capitolo 672160 del bilancio della Regione siciliana di cui €. 0,00 nell'esercizio finanziario 2020, € 1.000.000,00 nell'esercizio finanziario 2021 ed € 3.640.793,89 nell'esercizio finanziario 2022;
- Ai sensi della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello stato

DECRETA

ART. 1

Per quanto in premessa riportato, Per l'attuazione dell'Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020 è ammesso a finanziamento l'intervento relativo ai lavori di *rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola in Siracusa* presentato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa dell'importo di €. 11.431.732,26 di cui € 6.078.938,37 con somme già impegnate giustamente D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017, €. 712.000,00 Somme a carico dello I.A.C.P. di Siracusa ed €.4.640.793,89 con somme da impegnare con il presente decreto, inserito nella graduatoria definitiva di cui al D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 e sulla base della documentazione riportata in narrativa, agli atti di questo ufficio, trasmessa dal beneficiario sulla quale è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa.

ART. 2

alla somma di €. 4.640.793,89 si farà fronte con impegno assunto, con il presente decreto, sul capitolo 672160 del bilancio della Regione siciliana (codificata al n. U.2.02.01.09.001), da imputare per €. 0,00 nell'esercizio finanziario 2020, € 1.000.000,00 nell'esercizio finanziario 2021 ed € 3.640.793,89 nell'esercizio finanziario 2022.

ART. 3

con successivo decreto si provvederà ad approvare la Convenzione regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani, per la realizzazione del progetto “*rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico e riqualificazione energetica*”

*dell'immobile sito in corso Umberto 200-206 denominato ex albergo scuola in Siracusa ” dell'importo di €.
11.431.732,26.*

ART. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito ufficiale di questo Dipartimento ai sensi della L.r. 12/08/2014 n. 21, trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza e successivamente pubblicato su Euroinfoscilia e notificato all'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa

Palermo, **04/12/2020**

Il Dirigente Generale
Dott. Fulvio Bellomo

DECRETO VISTATO DALLA RAGIONERIA CENTRALE N DATA 31/12/2020 AL N. 120711