

**Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità**  
**Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti**  
**Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative**

**Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale" a valere su:**

**PR FESR Sicilia 2021/2027- O.S. 4.3 *Promuovere l'inclusione socioeconomica delle comunità emarginate, delle famiglie a basso reddito e dei gruppi svantaggiati, incluse le persone con bisogni speciali, mediante azioni integrate riguardanti alloggi e servizi sociali***

**Azione 4.3.3: "Contrasto ai fenomeni del disagio abitativo mediante interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale".**

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana e le norme di attuazione e organizzazione;
- VISTA** la legge regionale n. 28 del 29/12/1962, e ss. mm. e ii. "Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana";
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 10/04/1978, "Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";
- VISTA** la legge regionale n.10 del 15/05/2000 "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento";
- VISTA** la legge regionale n. 19 del 16/12/2008 "Norme per la riorganizzazione dei dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";
- VISTO** il D.P.R.S. n. 12 del 27 giugno 2019, pubblicato sulla GURS n.33 del 17 luglio 2019, recante: "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2018, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art.13, comma 3 della L. R. 17 marzo 2016, n.3. Modifica del D. P. Reg. 18 gennaio 2016 n.,6, e successive modifiche ed integrazioni";
- VISTO** il D.P. Reg. 5 aprile 2022, n. 9, "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023, all'Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12 settembre 2024, all'arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l'incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
- VISTO** il D.D.G. n. 1570 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito all'arch. Carmelo Ricciardo l'incarico di dirigente del Servizio VII "Politiche Urbane e Abitative" del Dipartimento delle

Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;

- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, e ss. mm. e ii., “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- VISTA** la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7 – Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa;
- VISTA** la legge regionale 5 aprile 2011, n. 5 – Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;
- VISTO** il D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, e ss. mm. e ii, recante il testo Unico delle disposizioni legislative regolamentari in materia di documentazione amministrativa e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa tra la Regione siciliana e il Comando regionale della Guardia di Finanza sottoscritto in data 11 novembre 2011 ai fini del coordinamento dei controlli e dello scambio di informazioni in materia di finanziamenti dei Fondi strutturali comunitari;
- VISTA** la legge regionale n. 47 del 08/07/1977 e ss. mm. e ii. “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana”;
- VISTA** la Legge n. 20 del 14/1/1994 “Disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti”;
- VISTO** il D. Lgs. n. 200 del 18/6/1999 “Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana recanti integrazioni e modifiche al decreto legislativo 6 maggio 1948, n. 655, in materia di istituzione di una sezione giurisdizionale regionale d'appello della Corte dei conti e di controllo sugli atti regionali”;
- VISTA** la D. Lgs n. 118 del 23/6/2011 e ss. mm. e ii. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- VISTA** la legge regionale n. 3 del 13 gennaio 2015 e specificatamente l'art. 11 che dispone l'applicazione del sopracitato D. Lgs n. 118/2011 e ss. mm. e ii. nella Regione siciliana a decorrere dal 01/01/2015;
- VISTA** la Deliberazione della Corte dei Conti n. 6/2017/PREV del 25.11.2016, depositata il 12.1.2017, con la quale vengono individuati i provvedimenti di attuazione dei programmi finanziati con risorse comunitarie per il periodo di programmazione 2014-2020 da sottoporre al controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti;
- VISTA** la legge regionale n. 9 del 12 maggio 2020 e, in particolare, l'articolo 5 recante “Norma di autorizzazione all'uso dei fondi extraregionali e all'attivazione di strumenti finanziari”;
- VISTO** l'articolo 1, comma 178, lett. d) della Legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Legge di bilancio statale 2021/2023);
- VISTO** il D. lgs. n. 158 del 27.12.2019- Norme di attuazione dello Statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli;
- VISTA** la legge regionale del 16/01/2024, n. 1 “Legge di stabilità regionale 2024-2026” pubblicata sulla G.U.R.S. n. 4 del 20/01/24;
- VISTA** la legge regionale del 16/01/2024, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024-2026” pubblicata sulla G.U.R.S. n. 4 del 20/01/2024;
- VISTA** la legge regionale del 16/01/2024, n. 2 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2024-2026” pubblicata sulla G.U.R.S. n. 4 del 20/01/2024;
- VISTO** il Decreto legislativo del 31/03/2023 n.36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la legge regionale 12 ottobre 2023, n. 12 – Sicilia di “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana 20 ottobre 2023, n. 44, Supplemento Ordinario n. 36;
- VISTA** la legge regionale n. 8 del 17/5/2016 recante “Disposizioni per favorire l'economia. Norme in

materia di personale. Disposizioni varie”, e in particolare art. 15 “Attuazione della programmazione comunitaria, commi 9 e 10, e art.24 “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell’entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

- VISTO** il Trattato istitutivo della Comunità Europea e i seguenti documenti e regolamenti relativi al ciclo di programmazione 2021-2027:
- VISTO** il Regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione; Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l’acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- VISTO** il Regolamento (UE) 2021/1059 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante disposizioni specifiche per l’obiettivo «Cooperazione territoriale europea» (Interreg) sostenuto dal Fondo europeo di sviluppo regionale e dagli strumenti di finanziamento esterno;
- VISTO** il Regolamento (UE) 2023/435 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 febbraio 2023 che modifica i regolamenti UE 2021/241 (inserimento di capitoli dedicati al piano REPowerEU nei PNRR), n. 1303/2013 (misure eccezionali per l’uso dei fondi della Politica di Coesione 2014-2020) e 2021/1060 (programmazione 2021-2027);
- VISTO** l’accordo di partenariato 2021-2027 tra Italia e Commissione europea relativo al ciclo di programmazione 2021-2027 approvato con Decisione di esecuzione della CE n. C (2022) 4787 del 15 luglio 2022 e successivamente firmato e adottato il 19 luglio 2022, quale documento di orientamento strategico per la programmazione dei fondi FESR (Fondo europeo per lo sviluppo regionale), FSE+ (Fondo sociale europeo plus), Fondo di Coesione, JTF (Just transition fund) e FEAMPA (Fondo Europeo per gli Affari Marittimi, la Pesca e l’Acquacoltura);
- VISTA** la Delibera n. 78 del 22 dicembre 2021 con cui il CIPESS ha approvato la proposta di accordo di partenariato (AP) per l’Italia di cui al Regolamento (UE) n. 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 di disposizioni comuni (RDC) concernente la programmazione dei Fondi FESR, FSE Plus, JTF e FEAMPA per il periodo di programmazione 2021-2027, autorizzando il Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale all’avvio e alla conduzione del negoziato formale;
- VISTA** la Decisione C(2022)9366 dell’8 dicembre 2022, con cui la Commissione UE ha approvato il Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027 come modificata con Decisione C(2024)7098 final dell’8 ottobre 2024;
- VISTO** il D.P.R. n. 22 del 28/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020”
- VISTA** la Deliberazione n. 102 del 15 febbraio 2023 con la quale la Giunta regionale ha adottato il Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2022)9366 dell’8 dicembre 2022;
- VISTA** la Deliberazione n. 133 del 30 marzo 2023. “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027;
- VISTA** la Decisione della Commissione C(2022)9366 dell’8 dicembre 2022. Comitato di Sorveglianza;
- VISTA** la Deliberazione n. 171 del 26 aprile 2023. “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Documento 'Metodologia e criteri di selezione delle operazioni'”;
- VISTA** la Deliberazione n. 195 del 18 maggio 2023. “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. - Documento 'Metodologia e criteri di selezione delle operazioni'. Presa d’atto modifiche”;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 406 del 26 ottobre 2023: 'Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Individuazione Centri di responsabilità ed allocazione delle risorse finanziarie';
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 16 gennaio 2024 “Programma Regionale

FESR Sicilia 2021/2027. Documento 'Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.)'. Approvazione," con la quale è stato approvato il Documento Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione e per l'Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.) del PR FESR 2021/2027 e relativi allegati;

- VISTO** il D.D.G. n. 7 del 19 gennaio 2024 del Dipartimento Programmazione con il quale è stato adottato il documento "Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l'Autorità di Gestione (Si.Ge.Co.)" comprensivo dei relativi documenti allegati allo stesso, tra cui il Manuale per l'attuazione;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 295 del 29 agosto 2024 "Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Riprogrammazione in applicazione del Regolamento (UE) 2024/795 del Parlamento europeo e del Consiglio del 29 febbraio 2024 che istituisce la piattaforma per le tecnologie strategiche per l'Europa (STEP). Modifica del Documento 'Metodologia e criteri di selezione delle operazioni';
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 297 del 12 settembre 2024 "Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Nuova allocazione delle risorse finanziarie a seguito della riprogrammazione effettuata ai sensi del Regolamento (UE) 2024/795 (STEP) del Parlamento europeo e del Consiglio del 29 febbraio 2024";
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 358 del 14 novembre 2024 "Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Decisione della Commissione C(2024)7098 final dell'8 ottobre 2024. Adozione definitiva;
- VISTO** il D.D.G. n. 1291 del 28 dicembre 2024 che approva le piste di controllo del PR Sicilia FESR 2021/2027 del Dipartimento tra cui quella relativa alla realizzazione delle OO.PP. e acquisizione di beni e servizi;
- CONSIDERATO** l'Obiettivo specifico: RSO 4.3 - Promuovere l'inclusione socioeconomica delle comunità emarginate, delle famiglie a basso reddito e dei gruppi svantaggiati, incluse le persone con bisogni speciali, mediante azioni integrate riguardanti alloggi e servizi sociali;
- VISTA** la legge Regionale n. 1 del 3 gennaio 2012 n. 1 recante "Riqualficazione urbanistica con interventi di edilizia sociale convenzionata. Misure urgenti per lo sviluppo economico"
- VISTO** il DDG n. 7 del 13/01/2020 (pubblicato in GURS n. 7 del 07/02/2020), Nuovi limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale sociale;
- VISTO** il DDG n. 581 del 18/02/2024, Decreto di accertamento entrate con cui sono state accertate le somme relative al PR FESR Sicilia 21-27 OP 4, azione 4.3.3;
- VISTO** il D.D. n. 695 del 08/05/2024 di iscrizione somme per gli interventi a valere su PR FESR Sicilia 21-27 OP 4, azione 4.3.3;
- VISTA** la nota del Dipartimento delle infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti prot. n. 66630 del 12/12/2024 avente ad oggetto Richiesta dati sul patrimonio immobiliare, finalizzata alla ricognizione dei fabbisogni territoriali e pubblicata sul sito istituzionale in data 17 dicembre 2024;
- VISTA** la nota direttoriale prot. n. 68908 del 30 dicembre 2024 con cui è stata constatata la coerenza dell'Invito con quanto previsto dall'Azione 4.3.3 del PR FESR Sicilia 2021/2027 e la conformità dello stesso e dei relativi allegati con il documento Metodologia e criteri di selezione delle operazioni e con il Manuale per l'attuazione;
- RITENUTO** in coerenza con il PR FESR Sicilia 2021/2027 ed in particolare al citato RSO 4.3 di promuovere un Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "**Interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale**" a valere dell'Azione 4.3.3, per interventi di potenziamento e riqualificazione del patrimonio pubblico esistente, compreso il recupero e l'ottimizzazione di alloggi di proprietà pubblica a favore di categorie (persone e nuclei familiari) fragili per ragioni economiche e sociali, al fine di offrire strutture abitative inclusive e, soprattutto, poste in contesti ed aree non segregate, nonché iniziative di potenziamento e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico, con riguardo alla riqualificazione dei moduli abitativi per renderli adeguati a persone in condizione di gravissima disabilità (ad es. applicazione soluzioni di domotica) e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**VISTE** la “Verifica preliminare del rispetto del principio DNSH” allegato DNSH 1 e la “Relazione di approfondimento valutativo del principio DNSH” allegato DNSH 3;

**VISTO** il D.D.G. n. 4670 del 31/12/2024, pubblicato sulla G.U.R.S. n.2 del 10/01/2025, con il quale è stato approvato l'**Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale"** e relativi allegati, unitamente alla “Verifica preliminare del rispetto del principio DNSH” allegato DNSH 1 ed alla “Relazione di approfondimento valutativo del principio DNSH” allegato DNSH 3, parti integranti e sostanziali del decreto stesso;

**CONSIDERATO** che l'art. 4.2 “*Termini di presentazione della domanda*” del sopracitato invito prevedeva il termine ultimo per la presentazione delle domande entro il 60° giorno successivo alla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., quindi con scadenza al 1 marzo 2025;

**CONSIDERATO** che a seguito di quesiti formulati da alcuni Istituti Autonomi per le case popolari dell'isola, si ritiene necessario assegnare un tempo aggiuntivo per la presentazione della domanda sopracitata di giorni 30;

**RITENUTO** pertanto di dovere modificare il sopracitato art. 4.2 “*Termini di presentazione della domanda*” dell'invito prevedendo il termine ultimo per la presentazione delle domande entro il 90° giorno successivo alla data di pubblicazione sulla G.U.R.S. e quindi con scadenza al 31 marzo 2025;

Per i motivi citati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti

## DECRETA

### Art. 1

In attuazione del PR FESR Sicilia 2021/2027, Obiettivo specifico: RSO4.3. “*Promuovere l'inclusione socioeconomica delle comunità emarginate, delle famiglie a basso reddito e dei gruppi svantaggiati, incluse le persone con bisogni speciali, mediante azioni integrate riguardanti alloggi e servizi sociali*” – Azione 4.3.3 “*Contrasto ai fenomeni del disagio abitativo mediante interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale*” fermo restando quanto altro previsto con il D.D.G. n. 4670 del 31 dicembre 2024, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 2 del 10 gennaio 2025 che approva l'**Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi volti a sostenere la qualità dell'abitare di categorie fragili della popolazione regionale"** e relativi allegati, l'art. 4.2 dell'invito è così modificato:

1. Le domande in via telematica (PEC) devono essere inviate al seguente indirizzo PEC [dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it), con specifico oggetto “*PR Sicilia FESR 2021/2027\_Invito pubblico a manifestare interesse Azione 4.3.3*”, e sottoscritte digitalmente, entro le ore 13:00 del 90° giorno successivo alla data di pubblicazione dell'Invito, avvenuta sulla GURS n. 2 in data 10 gennaio 2025 e quindi con scadenza al 31 marzo 2025. A tal fine, farà fede la data e ora dell'accettazione della PEC.
2. Le domande inviate dopo il termine di scadenza di cui al comma 1 sono considerate irricevibili.

### Art. 2

Il presente decreto sarà pubblicato per estratto sulla GURS e integralmente sulla pagina web del Dipartimento Infrastrutture, Trasporti e Mobilità <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/assessorato-infrastrutture-mobilita/dipartimento-infrastrutture-mobilita-trasporti> e su [www.euroinfosicilia.it](http://www.euroinfosicilia.it) in adempimento degli obblighi di cui all'articolo 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21, come modificato dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 07/05/2015.

Palermo li 29 gennaio 2025

Il Dirigente Generale  
arch. Salvatore Lizzio