



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 06 Sviluppo Economico - Promozione della Città - Sport n° 185 del 29/05/2020**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AU Ragusa-Modica - Revoca della DD n. 1691 del 6/04/2020 e approvazione nuova versione dell' Avviso per il finanziamento di Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi" Az. 9.4.1**

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

La sottoscritta Margherita Leonardi, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 della L. R. n. 7/2019 e dell'art 7 del DPR n. 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore VI la seguente proposta di determinazione:

#### **Premesso che**

- con nota prot. n. 17320 del 18.12.2019 il Dipartimento Regionale della Programmazione ha trasmesso all'Organismo Intermedio "Autorità Urbana Ragusa - Modica" lo schema di Avviso per il finanziamento di Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi di cui all'Asse 9 Azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020;
- l'Organismo Intermedio Autorità Urbana Ragusa - Modica, con Determinazione Dirigenziale n. 1691 del 6/04/2020, ha approvato l'"Avviso relativo alla sopra citata Azione 9.4.1;

**Considerato** che il Comune di Ragusa, in qualità di ente beneficiario dell'avviso sopra citato, con nota prot. n. 49787 del 19/05/2020 ha rappresentato all'Autorità Urbana Ragusa - Modica le difficoltà riscontrate nell'elaborare proposte progettuali valide per l'impossibilità di raggiungere almeno un punteggio di 42/70, calcolato quale punteggio soglia ai sensi della nota prot. n. 1867 del 13/02/2020 con la quale il Dipartimento Regionale alla

Programmazione ha trasmesso la tabella di ponderazione dei criteri soglia da applicare ai soli criteri generali per la valutazione di merito delle operazioni;

**Dato atto** che il Comune di Ragusa, come ha sottolineato nella citata nota, intende candidare più proposte progettuali aventi ad oggetto interventi su alloggi sparsi su tutto il tutto territorio comunale anche non ubicati nel medesimo edificio, prevedendo anche la possibilità di intervenire su un solo alloggio per edificio, o su edifici costituiti da un solo alloggio;

**Richiamate**, come di seguito riportato, le criticità riscontrate nell'avviso in parola dal Comune di Ragusa:

- al punto 4 del sottoparagrafo 3.2 "Operazioni ammissibili" la frase "ad un edificio singolo o a più edifici aggregati" dovrebbe essere modificata al fine di permettere la possibilità di candidare alloggi, anche non ubicati nel medesimo edificio;
- alla lettera b, comma 3, del paragrafo 4.4 "Modalità di valutazione della domanda" la parola "edifici" dovrebbe essere sostituita con la parola "immobili";
- al paragrafo 4.5 "Criteri di attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria" nella griglia di valutazione, si dovrebbe prevedere l'attribuzione di 5 punti al criterio "Significatività della domanda soddisfatta", in luogo di 1 punto previsto nella versione attualmente approvata;

**Vista** la nota prot. n. 49863 del 19/05/2020 con la quale l'Organismo Intermedio ha trasmesso le osservazioni segnalate dal Comune di Ragusa proponendo di rettificare l'avviso nei punti sopra riportati, e di indicare inoltre il DDG n. 3554 del 13 dicembre 2019 in luogo del DDG 2982 del 9 dicembre 2015, al punto 46 del sottoparagrafo 2.1 "Normativa e altri provvedimenti alla base dell'Avviso", e al punto 3 del sottoparagrafo 3.2 "Operazioni ammissibili" stante l'adeguamento dei massimali di costo per l'edilizia agevolata convenzionata;

**Richiamata** la nota prot. n. 6255 del 27/05/2020, pervenuta al protocollo dell'AU n. 53469 del 27/05/2020, con la quale il Dipartimento Regionale della Programmazione ha trasmesso la nuova versione dell'avviso dell'azione 9.4.1, a seguito della comunicazione dell'approvazione delle modifiche allo stesso avviso da parte del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, giusta nota prot. n. 21342 del 22/05/2020;

**Ritenuto**, pertanto, di dover procedere alla revoca della citata Determinazione Dirigenziale n. 1691 del 6/04/2020 e di provvedere contestualmente all'approvazione della nuova versione dell'avviso relativo alla sopra richiamata azione 9.4.1, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** di fissare la data di scadenza per la presentazione delle istanze di contributo a valere dell'avviso in parola il 31 luglio 2020, come previsto al paragrafo 4.2 dell'avviso in parola;

**Ritenuto** altresì conseguentemente, di dover:

- sostituire, all'albo pretorio e nella sezione dedicata all'Agenda Urbana Ragusa – Modica dei siti istituzionali di entrambi i Comuni di Ragusa e Modica, l'avviso relativo all'azione 9.4.1 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1691/2020, con la nuova versione approvato con il presente provvedimento;
- dare comunicazione dell'approvazione della nuova versione dell'avviso :
  - al Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 "Politiche Urbane e Abitative";
  - al Dipartimento Regionale della Programmazione, Area 6 UOB I;

- ai beneficiari dell'avviso;

**Dato atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

#### **Richiamata**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022,

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 111 del 15/04/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 - 2022;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nei documenti finanziari sopra richiamati;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'O.R.EE.LL. vigente nella regione siciliana

### **PROPONE DI DETERMINARE**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, per farne parte integrante e sostanziale,

1. **Revocare** la Determinazione Dirigenziale n. 1691 del 06/04/2020 con la quale è stato approvato l'Avviso per il finanziamento di Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi di cui all'Asse 9 Azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020;
2. **Approvare** la nuova versione dell'avviso, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, redatto secondo lo schema trasmesso dal Dipartimento Regionale alla Programmazione con nota prot. n. 6255 del 27/05/2020, pervenuta al prot. n. 53469 del 27/05/2020;
3. **Dare atto** che la data di scadenza per la presentazione delle istanze di contributo a valere dell'avviso di cui al precedente punto 2 è il 31 luglio 2020;
4. **Dare atto** che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/90 e della legge regionale n. 5/2011 per la fase di selezione delle operazioni, è il Responsabile dell'Autorità Urbana di Ragusa - Modica;
5. Sostituire, all'albo pretorio e nella sezione dedicata all'Agenda Urbana Ragusa - Modica dei siti istituzionali di entrambi i Comuni di Ragusa e Modica, l'avviso relativo all'azione 9.4.1 approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1691/2020, con la nuova versione dell'avviso di cui al precedente punto 2, approvato con il presente atto, mantenendone la pubblicazione fino alla data di scadenza, ovvero fino al 31 luglio 2020;
6. **Dare** comunicazione dell'approvazione della nuova versione dell'avviso di cui al precedente punto 2, al Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e

dei Trasporti Servizio 7 “Politiche Urbane e Abitative”, al Dipartimento Regionale della Programmazione, Area 6 UOB I e ai beneficiari dell’avviso;

7. **Dare atto** che l’adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
8. **Dare atto** che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere pubblicata nel sito ufficiale del Comune di Ragusa, nell’area del sito istituzionale dell’Ente denominata “Amministrazione Trasparente”, sezione “Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici”, sottosezione “criteri e modalità”, ai sensi dell’art. 26 comma 1 del D. Lgs n. 33/13 e ss. mm. e ii.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Leonardi Margherita

## IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 29/05/2020

Dirigente  
DI STEFANO SANTI / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*