



Verbale della Commissione di Valutazione del 28 maggio 2021

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 19/124 prot. 406522 del 22.12.2020 l'Organismo Intermedio ha approvato l'“Avviso per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche a valere sull'Asse 4 **Azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020 II Finestra**”;
- il suddetto avviso, con nota prot. n. 408182 del 23.12.2020 è stato trasmesso agli uffici di competenza e pubblicato il giorno 24/12/2020 sul sito istituzionale del Comune di Catania nella sezione “Bandi e Avvisi” e all'albo pretorio dei rispettivi Comuni di Catania e Acireale nonché sul sito web della Regione Siciliana www.euroinfosicilia.it;
- il termine per la presentazione delle istanze e degli elaborati progettuali è stato fissato entro le ore 12.00 del quarantacinquesimo giorno successivo alla data di pubblicazione dell'Avviso all'Albo Pretorio online, ovvero per giorno 06/02/2021;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 19/08 del 03/02/2021 prot. 45392 l'Autorità Urbana Catania–Acireale ha variato la decorrenza dei termini per la presentazione delle istanze fissando la scadenza per il 23/03/2021 ore 12.00.
- la stessa AU con successivo Provvedimento Dirigenziale n. 19/14 del 18/03/2021 prot. 110668 ha prorogato ulteriormente i termini per la presentazione delle istanze al 22/04/2021 ore 12.00
- l'Autorità Urbana Catania-Acireale con Provvedimento Dirigenziale n. 19/17 del 19/04/2021 prot. 154038 ha prorogato i termini per la presentazione delle istanze fissando la scadenza ultima al **12/05/2021 ore 12.00**
- con Determinazione Dirigenziale n.19/23 del 21.05.2021 Prot. n. 206175 è stata nominata la commissione, per la procedura valutativa delle proposte progettuali ritenute ricevibili e ammissibili, come previsto all'art. 4, paragrafo 4.4 e 4.5 dell'Avviso Pubblico;

- dal verbale del 19/05/2021, redatto dall'Ufficio di selezione delle operazioni, risulta che è stata effettuata la verifica della sussistenza dei requisiti di ricevibilità e di ammissibilità della domanda avanzata dalla Direzione Lavori Pubblici – Infrastrutture Mobilità – Servizi Cimiteriali- Lavori a danno del Comune di Catania, da cui è stato redatto l'elenco delle istanze ammissibili e ricevibili come indicato al paragrafo 4.4 comma 3, lettere a) e b) (fase istruttoria) dell'Avviso, dandone comunicazione all'A.U. con nota prot. 202252 del 19/05/2021;

Istanza n.	Titolo intervento	Data ricezione e n. Protocollo	N. allegati	Esito
1	Lavori di Efficientamento Energetico e Riqualificazione del Pala Abramo Piazza Spedini	Protocollo informatico n. 188602 del 11/05/2021 e consegnata a mano all'Ufficio comunale del Protocollo generale alle ore 08.55 del 12/05/2021 con prot. 189814	35	Ricevibile e ammissibile

- con Determinazione Dirigenziale n. 19/24 del 24/05/2021 Prot.n. 209079, il Responsabile dell'OI ha approvato l'elenco delle domande ammissibili nell'ambito dell'Azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020 II Finestra;
- la Commissione di valutazione è stata convocata per il 28/05/2021 alle ore 11.00, con nota protocollo 212814 del 26/05/2021.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il giorno 28 del mese di maggio dell'anno 2021 alle ore 11.00 presso i locali della Direzione Manutenzione Edilizia e Strade siti in Catania Via San Giuliano n. 293, si è riunita la citata Commissione di valutazione, come di seguito composta, per la selezione delle operazioni ritenute ammissibili.

Sono presenti:

- Arch. Salvatore Leonardi – Presidente
- Ing. Giovanni Maria Carlo Origlio - Componente
- Ing. Giuseppe Calogero Vitellaro - Componente

Il Presidente constatata la presenza di tutti i componenti, prende atto della regolare costituzione della Commissione e verifica la sottoscrizione da parte di ciascun componente delle dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità e di inconferibilità connesse all'adempimento del ruolo (Allegate al presente verbale).

Non essendo state evidenziate situazioni di incompatibilità né di inconferibilità, il Presidente dichiara correttamente insediata la Commissione e aperti i lavori.

La Commissione prende atto che, entro i termini previsti dall'Avviso, è pervenute una sola istanza di partecipazione inviata dalla Direzione Lavori Pubblici – Infrastrutture Mobilità – Servizi Cimiteriali- Lavori a Danno del Comune di Catania assunta in data 11/05/2021 a mezzo protocollo informatico prot. n. 188602 e consegnata a mano all'Ufficio comunale del Protocollo generale alle ore 08.55 del 12/05/2021 con prot. 189814.

La Commissione procede alla valutazione della suddetta domanda e dei documenti allegati alla stessa che risulta essere pervenuta dal Comune di Catania - Direzione Lavori Pubblici – Infrastrutture Mobilità – Servizi Cimiteriali- Lavori a Danno, per il Progetto relativo ai “Lavori di Efficientamento Energetico e Riqualificazione del Pala Abramo Piazza Spedini”.

La domanda è stata esaminata e dichiarata ricevibile ed ammissibile dall'Ufficio 1 selezione delle operazioni, con verbale del 19/05/2021 e giusta Determinazione Dirigenziale dell'OI n. 19/24 del 24 maggio 2021, come da atti richiamati in premessa.

La Commissione procede quindi ad effettuare la valutazione tecnico-finanziaria di cui al paragrafo 4.4 comma 3, lettera c) sulla base dei criteri di attribuzione dei punteggi descritti e al paragrafo 4.5 dell'Avviso.

La Commissione prende atto delle finalità e contenuti dell'azione del PO FESR 4.1.1 “*Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart-buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo*”.

L'Azione contempla interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria e all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'autoconsumo su edifici pubblici più energivori (es., edifici della PA, etc.): interventi relativi all'involucro edilizio; isolamento termico del solaio di copertura e delle pareti opache perimetrali; sostituzione degli infissi (e.g. doppio o triplo vetro); schermature solari esterne sulle facciate Sud e Sud-Est/Sud-Ovest; miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione interna, possibilmente con l'impiego della luce naturale e delle aree perimetrali; installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings); installazione di impianti di generazione combinata di energia elettrica/calore/freddo (cogenerazione/rigenerazione ad alto rendimento di potenze inferiore a 1 MW); interventi per l'installazione di impianti fotovoltaici, solari termici, di solar cooling, geotermici e micro-eolici.

La commissione procede all'esame della proposta progettuale relativa ai “Lavori di Efficientamento Energetico e Riqualificazione del Pala Abramo Piazza Spedini” la quale punta a rendere l'edificio Energeticamente Sostenibile. A tal fine le tipologie d'intervento previste consistono nell'isolamento termico delle superfici opache delimitanti il volume climatizzato, la sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato, l'installazione di sistemi di

schermatura di chiusure trasparenti con esposizione da Est e Ovest fissi non trasportabili, la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di pompe di calore, interventi sui sottosistemi dell'impianto termico, canali e terminali, la riqualificazione degli impianti di illuminazione, l'installazione di sistemi BACS di automazione e controllo per gli impianti di illuminazione, l'installazione di impianto FV di piccola taglia per la produzione di energia elettrica, la rimozione del controsoffitto.

La Commissione verifica che il progetto presentato dalla Direzione Lavori Pubblici – Infrastrutture Mobilità – Servizi Cimiteriali- Lavori a Danno del Comune di Catania, di livello “progetto di fattibilità tecnica ed economica” ai sensi del D.lgs. 50/2016, è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.61 del 07/05/2021, è denominato “Lavori di Efficientamento Energetico e Riqualificazione del Pala Abramo Piazza Spedini” **ed ha un importo di € 1.067.269,14.**

La Commissione per la valutazione tecnica finanziaria del progetto redige l'apposita scheda di attribuzione dei punteggi valida ai fini della formazione della graduatoria (**Allegato A**).

In coerenza con quanto previsto nell'Avviso Pubblico e considerato che ai fini della valutazione del progetto concorrono unicamente i **Criteri sostanziali**, la Commissione di Valutazione attribuisce alla proposta progettuale, presentata dal Comune di Catania, un punteggio di **46,53/90** che risulta superiore al **Punteggio Soglia** pari a **45/90** fissato dall'Avviso.

Ai soli fini di formazione della graduatoria di finanziamento sono previsti i **Criteri Premiali** che concorrono al raggiungimento del punteggio totale. La Commissione di Valutazione attribuisce alla proposta progettuale presentata dal Comune di Catania, in coerenza ai criteri premiali dall'Avviso Pubblico, un punteggio di **2/10**.

Ultimata la valutazione complessiva dell'istanza la Commissione, in coerenza con i criteri previsti dall'Avviso di selezione, attribuisce alla proposta progettuale “Lavori di Efficientamento Energetico e Riqualificazione del Pala Abramo Piazza Spedini” presentata dal Comune di Catania un **Punteggio Complessivo di 48,53/100** e ritiene pertanto la stessa proposta ammissibile a finanziamento.

La commissione procede quindi **ad ordinare le domande esaminate sulla base dei punteggi attribuiti** e a redigere la graduatoria provvisoria delle operazioni ammesse e finanziabili, verifica altresì che non sono presenti operazioni ammesse non finanziabili.

La Commissione, ultimata la valutazione complessiva dell'istanza, ritiene che la proposta progettuale sia conforme all'avviso e quindi ammissibile al finanziamento.

La commissione pertanto, procede alla redazione della graduatoria provvisoria delle operazioni ammesse e finanziabili e delle operazioni ammesse non finanziabili per carenza di fondi, che formerà oggetto di separato provvedimento da parte del Presidente della Commissione di Valutazione.

Preso atto che la dotazione dell'azione 4.1.1. è pari a €. 1.382.981,33 l'operazione esaminata trova capienza ed è ammessa a finanziamento con il punteggio di 48,53/100:

	Ente proponente	Titolo progetto	Protocollo	Importo	Punteggio conseguito	Esito
1	Comune di Catania	Lavori di Efficientamento Energetico e Riqualficazione del Pala Abramo Piazza Spedini	Protocollo informatico n. 188602 del 11/05/2021 e consegnata a mano all'Ufficio comunale del Protocollo generale alle ore 08.55 del 12/05/2021 con prot. 189814	€. 1.067.269,14	48,53/100	Ammesso a finanziamento
Totale importo ammesso a finanziamento				€. 1.067.269,14		
Totale dotazione dell'azione 4.1.1				€. 1.382.981,33		
Somme residue				€. 315.712,19		


Così come previsto dal Manuale delle operazioni a conclusione dei lavori, il Presidente della Commissione trasmette al Responsabile dell'OI il presente verbale di approvazione dei progetti selezionati, unitamente alla check list di valutazione, per l'adozione formale da parte del Responsabile dell'OI.

Preso atto di quanto sopra, il Presidente chiude i lavori della Commissione alle ore 13.00.

Il presente verbale è formato da n. 5 pagine più allegato 1 – scheda attribuzione dei punteggi e n. 3 dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità ed inconferibilità rese dai componenti della Commissione.

Il presente verbale è formato da n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

<i>Data</i>	<i>Commissione di Valutazione</i>	<i>Firma</i>
28/05/2021	Presidente Arch. Salvatore Leonardi	
	Componente Ing. Giovanni Maria Carlo Origlio	
	Componente Ing. Giuseppe Calogero Vitellaro	