



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 06 Sviluppo Economico - Promozione della Città - Sport n° 141 del 06/04/2020**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: Autorità Urbana Ragusa-Modica - Approvazione dell' Avviso per il finanziamento di Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi di cui all'Az. 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014-2020**

La sottoscritta Margherita Leonardi, Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 della L. R. n. 7/2019 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore VI la seguente proposta di determinazione:

### **Premesso che**

- ② per il ciclo di programmazione 2014 – 2020, l'articolo 7 del Regolamento FESR del Reg. UE n. 1301/2013, prevede il sostegno allo sviluppo urbano sostenibile per mezzo di strategie che utilizzano azioni integrate per far fronte alle sfide economiche, ambientali, climatiche, demografiche e sociali nelle aree urbane;
- ② la strategia territoriale del Programma Operativo Regionale, come stabilito ai sensi dell'art. 36 del Reg. (UE) 1303/2013, si basa su un approccio integrato allo sviluppo territoriale mediante l'attuazione di "azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile", sotto forma di Investimenti Territoriali Integrati (ITI), distinti in Agende Urbane ed Aree Interne;
- ② il comma 3 del sopra citato art. 36 del Reg.(UE) 1303/2013 prevede, per lo Stato membro o per l'autorità di gestione, la possibilità di designare uno o più organismi intermedi, compresi enti locali, organismi di sviluppo regionale o organizzazioni non governative, cui delegare la gestione e l'attuazione dell'ITI;
- ② ai sensi del citato art. 7 del Reg. UE n. 1301/2013 alle città e agli organismi sub regionali o locali è attribuita la responsabilità dell'attuazione della strategia di sviluppo urbano sostenibile, e, secondo il disposto dell'art. 123 del Reg. (UE) n.

1303/2013, la responsabilità dei compiti relativi alla selezione delle operazioni è attribuita all'Autorità Urbana;

- ② il Programma Operativo PO FESR Sicilia 2014-2020 è stato approvato dalla Commissione Europea con Decisione C (2015) 5904 del 17 agosto 2015 e dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 267 del 10 novembre 2015;
- ② in applicazione dei citati regolamenti comunitari, ai sensi del punto 4.2 del PO FESR Sicilia 2014-2020, per il sistema urbano della Sicilia Sud-Orientale sono stati individuati quali territori eleggibili ad Autorità Urbane i poli di Gela, Vittoria, Ragusa e Modica, con la possibilità di costituire una o due ITI con popolazione residente complessiva superiore a 100.000 abitanti;
- ② i Comuni di Ragusa e di Modica, rispettivamente con Deliberazione di Giunta Municipale n. 306/2016 e n. 123/2016, hanno approvato uno schema di Protocollo di Intesa finalizzato alla costituzione di un'Autorità Urbana unica per la predisposizione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, SUS, prevista dal Programma Operativo FESR 2014-2020;
- ② nel protocollo di intesa di cui al precedente punto, sottoscritto dai due Sindaci in data 08.07.2016, è stato stabilito di affidare al Comune di Ragusa il ruolo di comune delegato alle funzioni di Autorità Urbana;

**Dato atto** che entrambi i Comuni di Ragusa e di Modica hanno attivato tutte le procedure necessarie a costituire un'Autorità Urbana nel rispetto delle prescrizioni di cui all'Allegato "Ammissibilità e valutazione dell'Agenda Urbana", che costituisce parte integrante del documento "Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020. Requisiti di ammissibilità e criteri di selezione" approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 274 del 4/08/2016;

**Richiamate** le Deliberazioni n. 2 del 23/01/2018 e n. 28 del 5/02/2018, con le quali rispettivamente il Consiglio Comunale di Ragusa e il Consiglio Comunale di Modica hanno approvato la convenzione per l'attuazione dell'Agenda Urbana Ragusa-Modica ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs del 18/08/2000 n. 267;

**Considerato** che i Comuni di Ragusa e di Modica in data 06/02/2018 hanno sottoscritto la sopra citata Convenzione, in cui sono definiti gli obblighi e le responsabilità delle parti e delle stesse con l'Autorità Urbana, individuata, come previsto nell'art. 5 della predetta Convenzione, nel Comune di Ragusa;

**Visto** il "*Piano di Organizzazione dell'Autorità Urbana*" approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 65 del 20/02/2018 del Comune di Ragusa e con Deliberazione di Giunta Municipale n. 77 del Comune di Modica del 06/03/2018;

**Vista** la nota prot. n. 4515 del 16/03/2018, pervenuta al Protocollo del Comune di Ragusa al n. 32603 del 16/03/2018, con la quale il Dipartimento Regionale alla Programmazione ha comunicato l'ammissibilità dell'Autorità Urbana Ragusa- Modica;

**Richiamate** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 191 del 23.05.2018 del Comune di Ragusa e la Deliberazione di Giunta Municipale n. 176 del 23/05/2018 del Comune di Modica con le quali è stata approvata la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, SUS, dell'Autorità Urbana Ragusa – Modica;

**Vista** la nota prot. n°10333 del 18/06/2018 con la quale il Dipartimento della Programmazione – Regione Siciliana ha comunicato l'esito positivo della valutazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile delle Città di Ragusa Modica;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Municipale del Comune di Ragusa n. 369 del 16.10.2018 con la quale è stato approvato il Sistema di Gestione e di Controllo (Si.Ge.Co) dell'Organismo Intermedio dell'Autorità Urbana di Ragusa Modica ed il relativo Manuale delle procedure per la selezione delle operazioni dell'Autorità Urbana di Ragusa – Modica

dei quali la Giunta Municipale del Comune di Modica ha formalmente preso atto con delibera n. 279 del 26.10.2018;

**Vista** la deliberazione n. 40 del 29.01.2019 con la quale la Giunta Regionale ha:

- preso atto della Strategia di Sviluppo Sostenibile delle Città di Ragusa Modica;
- approvato l'esito positivo delle verifiche preliminari condotte sulla capacità e le competenze dell'OI "Autorità Urbana Ragusa - Modica";
- approvato lo schema di Convenzione per la delega di funzione all'Organismo Intermedio "Autorità Urbana Ragusa - Modica" relativa alla selezione delle operazioni coerenti con la Strategia di Sviluppo Urbano;

**Richiamata** la Convenzione con conferimento di delega per le attività di selezione delle operazioni di cui alla citata SUS, sottoscritta in data 05.03.2019 tra i Dirigenti Generali dei Dipartimenti Regionali, nella qualità di Centri di Responsabilità, CdR, delle azioni intercettate dalla SUS, e il Sindaco del Comune di Ragusa, nella qualità di Autorità Urbana di Ragusa - Modica;

**Visto** il "Documento per la selezione delle operazioni da parte delle Autorità Urbane/Organismi Intermedi", approvato con DDG n. 122/A VIII DRP del 9.4.2019;

**Visto** il cronoprogramma di attuazione di cui all'art. 5 comma 2 lettera d della Convenzione trasmesso con nota prot. n. 82939 del 09/07/2019 al Dipartimento Regionale della Programmazione;

**Richiamata** la SUS dell'Autorità Urbana Ragusa - Modica "Città Barocche" in cui è, tra l'altro, ricompresa l'Azione 9.4.1 "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico e privato esistente e di recupero di alloggi di proprietà dei Comuni e ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi";

**Vista** la nota prot. n. 17320 del 18.12.2019 con cui il Dipartimento Regionale della Programmazione ha trasmesso all'OI Autorità Urbana Ragusa - Modica lo schema di Avviso relativo alla sopra menzionata Azione 9.4.1;

**Considerato** che le risorse destinate all'azione 9.4.1 ammontano a euro 1.511.861,00 così come riportato nel piano finanziario della SUS e allegato alla Convenzione;

**Vista** la nota prot. n. 111312 del 01/10/2019 con cui è stato inviato al Dipartimento Regionale alla Programmazione il cronoprogramma di spesa propedeutico all'accertamento delle risorse in entrata nel bilancio della Regione;

**Richiamato** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei trasporti D.D.G. n. 2489 del 03.10.2019 con il quale è stata approvata la convenzione per la delega delle funzioni all'OI per l'attuazione della SUS delle città di Ragusa e Modica;

**Visto** il Decreto di Accertamento delle somme relative alle azioni intercettate dalla SUS dell'Autorità Urbana Ragusa-Modica, DRA 581/A3 DRP del 29/10/2019, emanato dal Dirigente dell'Area Affari Generali del Dipartimento Regionale alla Programmazione e trasmesso con nota prot. n. 15094 del 12/11/2019, pervenuta al protocollo n. 128894 del 12/11/2019;

**Vista** la nota prot. n. 1867 del 13/02/2020 con la quale il Dipartimento Regionale alla Programmazione ha trasmesso la tabella di ponderazione dei criteri soglia da applicare ai soli criteri generali per la valutazione di merito delle operazioni a valere degli avvisi riferiti alle varie azioni intercettate dalle SUS;

**Vista** la Determinazione Sindacale n. 24 del 26/03/2020 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile dell'Autorità Urbana Ragusa - Modica, per la durata di un anno, all'Ing. Michele Scarpulla;

**Ritenuto** di individuare i beneficiari finali dell'avviso relativo all'Azione 9.4.1 nei Comuni di Ragusa e di Modica in coerenza con la sopra citata SUS che, nella parte relativa all'"analisi

*della situazione*” (sezione 3.1 della SUS, OT 9) fa espresso riferimento agli alloggi di proprietà comunale molti dei quali versano in condizioni strutturali molto critiche e, pertanto inagibili;

**Dato atto** che la Strategia prevede inoltre:

- come tipologie di interventi da realizzare: il recupero di alloggi non agibili e di ristrutturazione di immobili di proprietà comunale al fine di incrementare la disponibilità di alloggi sociali;

- quali cambiamenti attesi: una riduzione percentuale di famiglie in condizioni di disagio abitativo, migliorando la qualità del contesto urbano del centro storico riqualificando aree degradate a livello ambientale e sociale;

- quale indicatore di risultato atteso: la riduzione percentuale di famiglie con particolari fragilità sociali in condizioni di disagio abitativo e, quale indicatore di realizzazione: alloggi resi nuovamente agibili;

**Ritenuto** pertanto di dover procedere all’approvazione dell’Avviso dell’azione 9.4.1, e dei relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Dato atto** che la data di scadenza per la presentazione delle istanze di contributo a valere dell’avviso in parola è il 90° giorno dalla data di pubblicazione dell’avviso stesso, come previsto al paragrafo 4.2;

**Dato atto** altresì che l’adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**Richiamata** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2020 – 2022, nelle more dell’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020 – 2022;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nei documenti finanziari sopra richiamati;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell’Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l’O.R.EE.LL. vigente nella regione siciliana

### **PROPONE DI DETERMINARE**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate

1. Approvare l’Avviso per il finanziamento di Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi di cui all’Asse 9 Azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020 , intercettata dalla Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile elaborata dall’Autorità Urbana Ragusa - Modica “Città Barocche” ed i relativi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Dare atto che la dotazione finanziaria dell’Avviso di cui al precedente punto 1 ammonta a euro 1.511.861,00;

3. Dare atto che la data di scadenza per la presentazione delle istanze di contributo a valere dell'avviso di cui al precedente punto 1 è il 90° giorno dalla data di pubblicazione dell'avviso stesso;
4. Dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/90 e della legge regionale n. 5/2011 per la fase di selezione delle operazioni, è il Responsabile dell'Autorità Urbana di Ragusa – Modica;
5. Trasmettere l'avviso approvato con il presente provvedimento al Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei trasporti, Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative, UCO dell'azione 9.4.1, ed al Dipartimento Regionale della Programmazione al fine di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa della dotazione finanziaria dell'avviso e alla pubblicazione dello stesso avviso con i relativi allegati sul sito [www.euroinfosicilia.it](http://www.euroinfosicilia.it);
6. Dare mandato di pubblicare l'Avviso di cui al precedente punto 1 per 90 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente provvedimento, all'albo pretorio on line dei Comuni di Ragusa e di Modica e nella sezione specifica dedicata all'Agenda Urbana Ragusa-Modica;
7. Trasmettere l'avviso ai beneficiari, ovvero ai Comuni di Ragusa e Modica;
8. Dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
9. Dare atto che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere pubblicata nel sito ufficiale del Comune di Ragusa, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici" ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs n. 33/13.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Leonardi Margherita

## **IL DIRIGENTE**

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### **DETERMINA**

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propri motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 06/04/2020

Dirigente  
DI STEFANO SANTI / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*