



Verbale della Commissione di Valutazione del 30 novembre 2020

Premesso

- con Provvedimento Dirigenziale n. 19/31 del 10/06/2020 Prot.n. 167395 è stato approvato l'“Avviso pubblico per l'acquisizione di Manifestazione di interesse per la selezione dei beneficiari del contributo di cui al PO FESR 2014-2020, **Asse Prioritario 9 - “Inclusione Sociale”. Azione 9.4.1 “Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”**, prevista nell'ambito della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SSUS) delle città di Catania e Acireale”;
- che il suddetto avviso è stato pubblicato il giorno 10/06/2020 sul sito istituzionale del Comune di Catania nella sezione “Bandi e Avvisi” e all'albo pretorio dei rispettivi Comuni nonché sul sito web della Regione Siciliana www.euroinfo sicilia.it;
- che il termine per la presentazione dell'istanza e degli elaborati progettuali è stato fissato entro le ore 12:00 del sessantesimo giorno successivo alla data di pubblicazione dell'Avviso all'Albo Pretorio del Comune di Catania, ovvero per il 10/08/2020, successivamente prorogato, con provvedimento dirigenziale n.19/53 del 07.08.2020 prot. 238287, alle ore 12.00 del 09/09/2020, con provvedimento dirigenziale n.19/60 del 08.09.2020 prot. 26609 alle ore 12.00 del 09/10/20 ed infine con provvedimento dirigenziale n.19/95 del 08.10.2020 prot. 304630 alle ore 12.00 del 24/10/20;
- che con Provvedimento Dirigenziale n. 19/111 Prot. n. 346447 del 10/11/2020 è stata nominata la commissione, per la procedura valutativa delle proposte progettuali ritenute ammissibili, come previsto all'art. 4, paragrafo 4.4 lettera c) e 4.5 dell'Avviso Pubblico;
- che come da verbale del 20/11/2020, l'Ufficio 1 selezione delle operazioni ha effettuato la verifica della sussistenza dei requisiti di regolarità formale e di ammissibilità sostanziale, ha redatto l'elenco delle domande ricevibili e ammissibili come indicato al paragrafo 4.4 comma 3, lettere a) e b) (fase ricevibilità e ammissibilità) dell'Avviso, inviandole con nota prot. 360763 del 20/11/2020 al Responsabile dell'OI;
- che con Provvedimento Dirigenziale n.19/118 del 27/11/2020 prot. 368795, il Responsabile dell'OI ha approvato l'elenco delle domande ammissibili;
- che la Commissione di valutazione è stata convocata per il 30 novembre 2020, con nota protocollo 369339 del 27/11/2020.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il giorno 30 del mese di novembre dell'anno 2020 alle ore 09.00, si è riunita la citata Commissione di valutazione, come di seguito composta, per la selezione delle operazioni ritenute ammissibili.

Sono presenti:

- Arch. Salvatore Leonardi - Presidente
- Ing. Giovanni Maria Carlo Origlio – Componente
- Arch. Matteo Silvestri - Componente

Il Presidente constatata la presenza di tutti i componenti, prende atto della regolare costituzione della Commissione e verifica la presenza delle sottoscrizioni da parte di ciascun componente delle dichiarazioni di assenza di incompatibilità e di assenza di inconferibilità connesse all'adempimento del ruolo.

Non essendo state evidenziate situazioni di incompatibilità né di inconferibilità, il Presidente dichiara correttamente insediata la Commissione e aperti i lavori.

La Commissione prende atto che, entro i termini previsti, sono pervenute n. 2 istanze, assunte al protocollo generale e rispettivamente:

- Comune di Acireale istanza protocollo n. 266546 del 08/09/2020;
- Comune di Catania Direzione LL.PP. – Infrastrutture – Mobilità – Servizi Cimiteriali istanza protocollo n. 322454 del 23/10/2020;

Le predette istanze sono state ritenute ammissibili giusta Determinazione Dirigenziale dell'OI n.19/118 del 27/11/2020 prot. 368795, come richiamata in premessa.

La Commissione effettua, quindi, la valutazione tecnico-finanziaria di cui al paragrafo 4.4. comma 3, lettera c) sulla base dei criteri di attribuzione dei punteggi descritti al successivo paragrafo 4.5 dell'Avviso.

La Commissione prende atto del fatto che l'azione 9.4.1 del PO FESR è finalizzata a sostenere la realizzazione interventi di adeguamento, rifunionalizzazione e di recupero delle strutture in disponibilità degli Enti Locali per incrementare la disponibilità di alloggi da assegnare ai destinatari indicati.

La commissione procede all'esame della proposta progettuale presentata dal **Comune di Acireale** e dei relativi allegati, denominata **“Interventi di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale per incrementare le disponibilità di alloggi sociali.”** importo **€. 855.000,00** (Comune di Acireale istanza protocollo n. 266546 del 08/09/2020).

La Commissione per la valutazione tecnica finanziaria del progetto redige l'apposita scheda di attribuzione dei punteggi ai fini della formazione della graduatoria (**Allegato A**), riepilogativa dei punteggi attribuiti, la quale si allega al presente verbale per farne parte integrante.

In coerenza con quanto previsto nell'Avviso Pubblico e considerato che ai fini della valutazione del progetto concorrono unicamente i Criteri sostanziali, la Commissione di Valutazione attribuisce alla proposta progettuale, presentata dal Comune di Acireale, un punteggio di 50/70 che risulta superiore al punteggio soglia pari a 42/70 fissato dall'Avviso.

Ai soli fini della formazione della graduatoria di finanziamento sono previsti i Criteri Premiali che concorrono al raggiungimento del punteggio totale. La Commissione di Valutazione attribuisce alla proposta

progettuale presentata dal Comune di Acireale, in coerenza ai criteri premiali dall'Avviso Pubblico, un punteggio di 30/30.

Pertanto l'operazione presentata dal Comune di Acireale valutata dalla Commissione di valutazione raggiunge un punteggio totale pari a 90/100. La Commissione, ultimata la valutazione complessiva dell'istanza, ritiene che la proposta progettuale sia conforme all'avviso e quindi ammissibile al finanziamento.

La commissione procede quindi all'esame della proposta progettuale presentata dal **Comune di Catania** e dei relativi allegati, denominata **“Lavori per il recupero e la ristrutturazione di alloggi di proprietà pubblica per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi”** importo € 847.470,00 (Comune di Catania Direzione LL.PP. – Infrastrutture – Mobilità – Servizi Cimiteriali – Lavori a danno istanza protocollo n. 322454 del 23/10/2020).

La Commissione per la valutazione tecnica finanziaria del progetto redige l'apposita scheda di attribuzione dei punteggi ai fini della formazione della graduatoria (**Allegato B**), riepilogativa dei punteggi attribuiti, la quale si allega al presente verbale per farne parte integrante.

In coerenza con quanto previsto nell'Avviso Pubblico e considerato che ai fini della valutazione del progetto concorrono unicamente i Criteri sostanziali, la Commissione di Valutazione attribuisce alla proposta progettuale, presentata dal Comune di Catania, un punteggio di 50/70 che risulta superiore al punteggio soglia pari a 42/70 fissato dall'Avviso.

Ai soli fini della formazione della graduatoria di finanziamento sono previsti i Criteri Premiali che concorrono al raggiungimento del punteggio totale. La Commissione di Valutazione attribuisce alla proposta progettuale presentata dal Comune di Catania, in coerenza ai criteri premiali dall'Avviso Pubblico, un punteggio di 20/30.

Pertanto l'operazione presentata dal Comune di Catania valutata dalla Commissione di valutazione raggiunge un punteggio totale pari a 90/100. La Commissione, ultimata la valutazione complessiva dell'istanza, ritiene che la proposta progettuale sia conforme all'avviso e quindi ammissibile al finanziamento.

La Commissione pertanto, procede alla redazione della graduatoria provvisoria delle operazioni ammesse e finanziabili e delle operazioni ammesse non finanziabili per carenza di fondi, che formerà oggetto di separato provvedimento da parte del Presidente della Commissione di Valutazione.

Si riporta di seguito la graduatoria delle operazioni ammesse e finanziabili:

1. Progetto denominato **“Interventi di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale per incrementare le disponibilità di alloggi sociali”** del Comune di Acireale punteggio attribuito **80/100 AMMESSO**
2. Progetto **“Lavori per il recupero e la ristrutturazione di alloggi di proprietà pubblica per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi”** del Comune di Catania punteggio attribuito **70/100 AMMESSO**

Preso atto che la dotazione dell'azione 9.4.1 pari a €. 4.270.500,00 entrambe le operazioni trovano capienza e sono ammesse a finanziamento come da prospetto sottostante:

	Ente proponente	Titolo progetto	Protocollo	Importo	Punteggio conseguito	Esito
1	Comune di Acireale	“Interventi di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale per incrementare le disponibilità di alloggi sociali”	n. 266546 del 08/09/2020	855.000,00	80/100	Ammesso a finanziamento
2	Comune di Catania	“Lavori per il recupero e la ristrutturazione di alloggi di proprietà pubblica per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi”	n. 322454 del 23/10/2020	847.470,00	70/100	Ammesso a finanziamento
Totale importo ammesso a finanziamento				1.702.470,00		
Totale dotazione dell'azione 9.4.1				4.270.500,00		
Somme residue				2.568.030,00		

Così come previsto dal Manuale delle operazioni a conclusione dei lavori, il Presidente della Commissione trasmetterà al Responsabile dell'OI il presente verbale di approvazione dei progetti selezionati, unitamente alle schede di attribuzione dei punteggi ai fini della formazione della graduatoria, per l'adozione formale da parte del Responsabile dell'OI.

Preso atto di quanto sopra, il Presidente chiude i lavori della Commissione alle ore 11.00

Il presente verbale è formato da n. 4 pagine, compresa la presente, oltre gli allegati come di seguito elencati:

- Allegato A “schede attribuzione punteggi” del progetto **“Interventi di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale per incrementare le disponibilità di alloggi sociali”** del Comune di Acireale,
- Allegato B “schede attribuzione punteggi” del progetto **“Lavori per il recupero e la ristrutturazione di alloggi di proprietà pubblica per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi”** del Comune di Catania

Letto, confermato e sottoscritto

Data	Commissione di Valutazione	
30.11.2020	Arch. Salvatore Leonardi – Presidente	<i>Firma autografa omessa ai sensi dell'art 3 del D.Lgs 39/93</i>
	Ing. Giovanni Maria Carlo Origlio – Componente	<i>Firma autografa omessa ai sensi dell'art 3 del D.Lgs 39/93</i>
	Arch. Matteo Silvestri - Componente	<i>Firma autografa omessa ai sensi dell'art 3 del D.Lgs 39/93</i>