

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale
Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei
pregressi interventi a valere su PROF e OIF

OGGETTO

PR FESR Sicilia 2021-2027 – OS 4.2. di competenza dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Azione 4.2.2 “Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione”.

Avviso Procedura Concertativo-Negoziale per l'individuazione dei beneficiari (EE.RR.SS.UU.) e delle operazioni relativa ad opere pubbliche e beni e servizi per la residenzialità universitaria, approvato con il DD n. 308 del 27/09/2024.

Decreto di finanziamento delle operazioni proposte dall'E.R.S.U. di Catania, approvazione dei “disciplinare delle condizioni per il finanziamento delle operazioni”, ed impegno di spesa.

Impegno di spesa: €. 5.602.029,00

Capitolo di spesa: 772817

CUP: B64D22005230007;

CUP: B64D22005220007;

CUP: B68H22030590007;

Allegato: “disciplinare delle condizioni per il finanziamento delle operazioni”

Regione Siciliana

Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale
Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi
interventi a valere su PROF e OIF

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge Regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 15 maggio 2000, n. 10;

VISTO il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e ss.mm.ii.;

VISTA l'art. 11 della L.R. 3/2015;

VISTA la Legge Regionale 09 Gennaio 2025, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2025/2027;

VISTA la Legge Regionale 09 Gennaio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027;

VISTA la delibera della Giunta regionale n. 15 del 22/01/2024 che ha approvato il Documento Tecnico di accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale ed il Piano degli indicatori;

VISTO il comma 6 dell'art. 98 della l.r. 7 maggio 2015, n. 9 che ha sostituito il comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 393 del 21/09/2021, che istituisce l'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, d'ora in poi denominato "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF", posto in seno all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale per la durata di anni tre a far data dal 1° gennaio 2022;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19/11/2021, di conferimento, ai sensi dell'art. 11, comma 6, della L.R. 3 dicembre 2003, n. 20, dell'incarico di Dirigente responsabile del suddetto Ufficio Speciale, all'Arch. Michele Lacagnina, dirigente di terza fascia dell'Amministrazione Regionale Siciliana;

VISTO il D.A. n. 2906 del 30/11/2021 con il quale viene istituito l'"Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF" e viene preposto alla guida dello stesso l'Arch. Michele Lacagnina dirigente di 3° Fascia del Ruolo Unico della Regione Siciliana ai sensi della citata Deliberazione 491/2021, con data di decorrenza 01/01/2022;

VISTO il D.A. n. 2123 del 31/12/2021, con il quale è stato approvato il contratto individuale di Dirigente Preposto all'Ufficio Speciale, all'Arch. Michele Lacagnina;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale del 17 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023;

VISTO il Regolamento (UE) 2021/1058 del 24 giugno 2021 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;

VISTO il Regolamento (UE) 2021/1060 del 24 giugno 2021 recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale;

VISTO il Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023 che modifica il regolamento (UE) 2021/241 e i regolamenti (UE) n. 1303/2013, (UE) 2021/1060 e (UE) 2021/1755, e la direttiva 2003/87/CE

VISTO la Decisione UE n. 9366/2022 del 08/12/2022 che adotta il Programma Regionale FESR Sicilia 2021-2027;

VISTO l'Accordo di Partenariato 2021-2027 tra Unione Europea ed Italia adottato con Decisione di Esecuzione della Commissione n. C(2022)4787 del 15 luglio 2022, nel cui ambito viene assegnata una dotazione di Euro 4.101.265.211,00 a titolo di cofinanziamento comunitario ed una dotazione di Euro 1.757.685.090,00 a titolo di cofinanziamento statale per il Programma Regionale PR-FESR 2021-2027 della Regione Siciliana;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 519/2022, con la quale è stato apprezzato il PR FESR Sicilia 2021/2027 e il Documento metodologico di accompagnamento relativo al Quadro di riferimento dell'efficacia dell'attuazione ex articoli 16 e 17 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 102 del 15/02/2023 “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Decisione della Commissione C(2022) 9366 dell'8 dicembre 2022. Adozione definitiva” con la quale è stato adottato il PR-FESR SICILIA 2021/2027;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 171 del 26/04/2023 che apprezza il “Documento Metodologia e criteri di selezione delle operazioni” del PR FESR Sicilia 2021/2027;

VISTO in particolare il punto 3.12 dell'Allegato 4.2 del D. Lgs. n. 118/2011 sopracitato che prevede che *“Le entrate UE sono accertate, distintamente per la quota finanziata direttamente dalla UE e per la quota di cofinanziamento nazionale (statale, attraverso i fondi di rotazione, regionale o di altre amministrazioni pubbliche), a seguito dell'approvazione, da parte della Commissione europea, del piano economico-finanziario e imputate negli esercizi in cui l'Ente ha Programmato di eseguire la spesa. Infatti, l'esigibilità del credito dipende dall'esecuzione della spesa finanziata con i fondi comunitari (UE e nazionali)”*;

VISTE la Circolare n. 11 del 01/07/2021 e la Circolare integrativa n. 17 del 10/12/2021 dell'Assessorato Regionale all'Economia relative all'art. 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021;

VISTO il SI.Ge.CO., che individua l'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF quale CdR del PR Sicilia FESR 2021-2027;

VISTO il Manuale di attuazione del PR Sicilia FESR 2021-2027, approvato con DGR n. 3 del 16/01/2024, nel quale è disposto al punto 3.7 *“Nello specifico, ogni CdR dovrà provvedere a richiedere al Dipartimento del Bilancio e del Tesoro, informando per conoscenza il Dipartimento della Programmazione, l'istituzione nella propria Rubrica di tante coppie di capitoli di entrata (uno per il cofinanziamento comunitaria e uno per il cofinanziamento statale) in relazione alla natura finanziaria della spesa da attivare (Titolo 1 “Spese correnti”, Titolo 2 “Spese in conto capitale”, Titolo 3 “Spese per incremento delle attività finanziarie”). A seguito dell'attivazione dei capitoli di entrata, ciascun CdR potrà procedere ad accertare in entrata in piena autonomia le somme, sempre nei limiti della dotazione finanziaria assegnata con la prevista Delibera di Giunta”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 406 del 26/10/2023 “Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027. Individuazione Centri di responsabilità ed

allocazione delle risorse finanziarie”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 95 del 11/03/2024 che ha assegnato all'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF la dotazione finanziaria di €. 157.941.196,00 per l'azione 4.2.1 *“Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa”*, e di €. **68.214.286,00 per l'azione 4.2.2 *“Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione”***, pari complessivamente ad €. 226.155.484,00 a valere sulle risorse del PR Sicilia FESR 2021-2027;

VISTO il DD n. 447 del 12/4/2024 del Dipartimento del Bilancio e del Tesoro con il quale sono stati istituiti i capitoli di entrata 8348 e 8349 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF;

DATO ATTO che la declinazione dell'obiettivo operativo menzionato individua tra gli interventi realizzabili *“la realizzazione di nuove infrastrutture e il potenziamento delle strutture esistenti volte all'accoglienza degli studenti universitari anco con riferimento alla residenzialità al fine di agevolare gli studenti più bisognosi e meritevoli nell'accesso all'alloggio”*;

RITENUTO pertanto, di poter utilizzare lo strumento di programmazione del PO FESR 2021/2027 per proposte progettuali coerenti presentate dagli EE.RR.SS.UU.;

PRESO ATTO:

- che il manuale di attuazione PO FESR 2021/2027, punto 5.4 e sgg., prevede per quanto riguarda la fase di individuazione dei beneficiari e delle operazioni, il ricorso alla procedura concertativo/negoziale;
- della nota prot. 987 del 12/02/2024 con la quale l'ufficio in intestazione ha richiesto agli EE.RR.SS.UU. ulteriori dati e informazioni, oltre quelle già trasmesse, al fine di poter procedere a un più ampio ed esaustivo quadro di interventi, con lo scopo di poterne valutare la coerenza con lo strumento di programmazione;
- della tipologia degli interventi proposti dagli Enti, del livello di progettazione degli stessi, del cronoprogramma presentato e del rispettivo importo;
- che il PR Sicilia FESR 2021-2027 è cofinanziato al 70% dalla Commissione Europea, al 21% dallo Stato tramite il Fondo di rotazione per l'attuazione delle politiche comunitarie ex legge n.183/1987, e al 9% dalla Regione Siciliana;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 297 del 12/09/2024 di apprezzamento circa la nuova allocazione delle risorse finanziarie del PR FESR 2021/2027 a seguito della riprogrammazione effettuata ai sensi del Regolamento (UE) 2024/795 (STEP) del Parlamento europeo e del Consiglio del 29 febbraio 2024, in conformità alla proposta di cui alla nota prot. n. 10950 del 09/09/2024 del Dipartimento regionale della programmazione della Presidenza della Regione, che prevede un decremento della dotazione di tutte le Azioni, ad eccezione di quelle relative alla Priorità 7 *“Assistenza Tecnica”*, di circa il 10,881%, rispetto a quella approvata con le precedenti delibere, a seguito della quale la nuova dotazione assegnata all'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF è pari ad €. 60.791.935,00 per l'azione 4.2.2 *“Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione”*;

VISTA la legge regionale 31 gennaio 2024 n. 3, ed in particolare l'articolo 51 *“Interventi per l'edilizia residenziale universitaria”*, con il quale comma 3 è autorizzata la spesa per l'esercizio finanziario 2024 di 13.000 migliaia di euro per le finalità dell'art. 14 della legge regionale 25 maggio 2022, n. 13 e s.m.i., cui si fa fronte con le somme vincolate

nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023 relativo a vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili;

DATO ATTO che con il DD n. 307 del 27/09/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, per l'azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*" è stata accertata per le annualità 2024 e 2025 la complessiva somma di €. 27.154.354,50, quindi con la nota prot. n. 6153 del 30/09/2024, al fine di costituire la copertura finanziaria sui correlati capitoli della spesa per finanziare gli interventi relativi alla procedura concertativo/negoziiale EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario, è stata richiesta l'iscrizione in bilancio per l'annualità 2025 della complessiva somma di €. 38.791.935,00, sul capitolo 772817 afferente all'avviso per la selezione dei beneficiari mediante Procedura Concertativo-Negoziiale EE.RR.SS.UU.

DATO ATTO che con il DD n. 308 del 27/09/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF, è stato approvato l'Avviso per la selezione dei beneficiari e degli interventi relativi alla procedura concertativo/negoziiale EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario a valere sull'Azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*", PRATT 44071, con la dotazione di €. 38.791.935,00 sul capitolo di spesa n. 772817;

DATO ATTO che con il DD n. 599 del 17/12/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF conclusa la fase di confronto con gli EE.RR.SS.UU. afferente alla procedura concertativo-negoziiale in argomento, è stato approvato il seguente elenco delle operazioni ammissibili:

| ISTANZE | DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE | FABBISOGNO | IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO | CUP |
|---------|---|------------------------|--------------------------------|-----------------|
| ERSU ME | Lavori di completamento, rifunzionalizzazione ed efficientamento energetico della Casa dello Studente di Via C. Battisti di Messina - impianti tecnologici - lavori edili | € 11.314.065,39 | € 11.314.065,39 | PROV0000001505 |
| | Lavori di manutenzione straordinaria degli ambienti e degli impianti del Residence Universitario Gravitelli in Messina | € 3.212.020,33 | € 3.212.020,33 | G43E23000110005 |
| | Lavori di rifunzionalizzazione dell'edificio "a torre" della stazione di Messina da destinare a studentato universitario e servizi per studenti | € 1.812.762,00 | € 1.812.762,00 | G48J24000210005 |
| | Interventi adeguamento, manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione e rinnovo degli impianti di climatizzazione, idrico sanitario ed elettrico esistenti presso le Residenze Universitarie di Annunziata e di Papardo. POLO ANNUNZIATA | € 725.480,00 | € 725.480,00 | G42B23004400002 |
| | Interventi adeguamento, manutenzione straordinaria, rifunzionalizzazione e rinnovo degli impianti antincendio esistenti presso le Residenze Universitarie di Annunziata e di Papardo. POLO ANNUNZIATA | € 271.300,00 | € 271.300,00 | G48H22001560005 |
| | sommano | € 17.335.627,72 | € 17.335.627,72 | |
| ERSU EN | Lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria residenza Domus Kore di Enna | € 3.707.536,00 | € 3.707.536,00 | B79I24010610008 |
| | sommano | € 3.707.536,00 | € 3.707.536,00 | |
| ERSU CT | IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella | € 3.400.000,00 | € 5.850.000,00 | B62D17000070005 |
| | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riconversione dell'ex presidio ospedaliero Santo Bambino di Catania in residenza universitaria. | € 3.125.435,00 | € 12.100.000,00 | B64D22005230007 |
| | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico residenza universitaria "Centro" | € 2.156.852,67 | € 7.828.656,67 | B64D22005220007 |
| | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per il | € 319.741,33 | € 1.372.313,33 | B68H22030590007 |

| | | | | |
|----------------|--|------------------------|------------------------|-----------------|
| | risanamento della parte sud della residenza Cittadella corpi E-F in Catania, Viale Andrea Doria, 6. | | | |
| | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per la riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico della residenza universitaria parte sud Cittadella Corpi I-L-M in Catania. | € 5.403.116,36 | € 5.403.116,36 | B64D22005240007 |
| | sommano | € 14.405.145,36 | € 32.554.086,36 | |
| ERSU PA | Progetto esecutivo per ristrutturazione e adeguamento della residenza universitaria "Santi Romano" sita all'interno del Campus dell'Università degli studi di Palermo, Viale delle scienze, Edificio I. | € 23.855.215,14 | € 23.855.215,14 | I73E24000130002 |
| | Housing Sociale ex delibera CIPE n.127 del 22 dicembre 2017. Realizzazione di circa 43 alloggi nella struttura del comune di Trapani destinati anche a studenti universitari. | € 1.510.000,00 | € 7.881.338,74 | I98J24000200002 |
| | Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia con interventi di efficientamento energetico per adibire a struttura residenziale universitaria il terzo ed il quarto piano di Palazzo Marchesi in Palermo. | € 1.996.090,89 | € 5.058.733,00 | I73E21000050003 |
| | sommano | € 27.361.306,03 | € 36.795.286,88 | |
| | totale | € 62.809.615,11 | | |

ACCERTATO al termine dell'attuale fase del procedimento, che la dotazione disponibile (€ 38.791.935,00) per l'azione 4.2.2 "*Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione*", per finanziare gli interventi di residenzialità Universitaria relativi alla procedura concertativo/negoziabile EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario, non è sufficiente a coprire l'importo complessivo dei contributi richiesti dagli EE.RR.SS.UU. pari a €. 62.809.615,11;

DATO ATTO che con il DD n. 599 del 17/12/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF, al fine di soddisfare le necessità rappresentate dagli EE.RR.SS.UU. e poter raggiungere i risultati attesi propri del programma così catalogati:

- RCO67 - Capacità delle classi nelle strutture scolastiche/residenze universitarie nuove o modernizzate Unità misura: persone che possono accedere/permanere all'interno delle aule;
- RCR71 -Numero annuale di utenti delle strutture scolastiche/residenze universitarie nuove o modernizzate: utilizzatori/anno (numero alunni iscritti);

sono stati finanziati alcuni interventi relativi alla procedura concertativo/negoziabile EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario, con le risorse messe a disposizione dall'art. 51 della L.R. n. 3/2024 pari ad €. 13.000.000,00 ed impegnata la predetta somma a valere sull'esercizio finanziario 2024 sul capitolo 616009, in favore degli EE.RR.SS.UU. beneficiari come di seguito specificato:

1) ERSU Messina:

- Lavori di manutenzione straordinaria degli ambienti e degli impianti del Residence Universitario Gravitelli in Messina - CUP: **G43E23000110005** - €. **3.170.893,11** (con decurtazione di €. 41.127,22);
- Interventi adeguamento, manutenzione straordinaria, rifunionalizzazione e rinnovo degli impianti di climatizzazione, idrico sanitario ed elettrico esistenti presso le Residenze Universitarie di Annunziata e di Papardo. POLO ANNUNZIATA - CUP: **G42B23004400002** - €. **725.480,00**; per complessivi €. 3.896.373,11;

2) ERSU Enna:

- Lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria residenza Domus Kore di Enna - **CUP: B79I24010610008 - €. 3.707,536,00;**

3) ERSU Catania

- IV BANDO LEGGE 338/2000. Fasc. n°592, (Codice E7S9FRN/01) - IV Bando D.M. 29 novembre 2016, n. 937). Intervento di risanamento della parte nord della residenza universitaria Cittadella - **CUP: B62D17000070005 - €. 3.400.000,00;**

4) ERSU Palermo:

- Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione edilizia con interventi di efficientamento energetico per adibire a struttura residenziale universitaria il terzo ed il quarto piano di Palazzo Marchesi in Palermo - **CUP: I73E21000050003 - €. 1.996.090,89;**

VISTO il D.D. n. 1510 del 15/10/2024 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria generale della regione, con il quale a seguito della nota dell'ufficio Speciale edilizia scolastica e universitaria prot. n. 6153 del 30/09/2024, negli stati di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio finanziario della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025, sono state introdotte le necessarie variazioni in termini di competenza, e quindi iscritta sul capitolo di spesa n. 772817 la somma pari ad €. 38.791.935,00 sull'esercizio finanziario 2025;

VISTO il D.D. n. 07 del 21/01/2025 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF, con il quale a seguito della modifica delle percentuali di cofinanziamento del PR FESR 2021-2027, per l'esercizio finanziario 2025 sono stati modificati gli accertamenti in entrata di cui al DD n. 307 del 27/09/2024 ai capitoli 8348 ed 8349 ed eseguito un nuovo accertamento al capitolo 8541;

CONSIDERATO che le risorse disponibili sul PR FESR Sicilia 2021-2027 (€. 38.791.935,00), non sono sufficienti a finanziare tutti i rimanenti interventi inseriti nell'elenco approvato con il decreto n. 599 del 17/12/2025, e ritenuto opportuno selezionare le operazioni da finanziare sulla scorta della priorità rappresentata dai beneficiari; con la nota prot. n. 2722 del 03/04/2025 è stato chiesto all'E.R.S.U. di Catania di trasmettere l'ordine di priorità delle operazioni per le quali è stato richiesto il contributo finanziario, e quindi con la successiva nota prot. 3285 del 24/04/2025, al fine di procedere all'impegno di spesa, sono stati trasmessi i disciplinari di finanziamento degli interventi proposti, al fine di sottoscriverli previa compilazione delle sei sezioni del relativo allegato;

VISTI i “*disciplinare delle condizioni per il finanziamento delle operazioni*” trasmessi dall'ERSU di Catania in data 29/04/2025 per i seguenti interventi:

| | |
|--|-------------------------|
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riconversione dell'ex presidio ospedaliero Santo Bambino di Catania in residenza universitaria. | CUP: B64D22005230007 |
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico residenza universitaria "Centro" | CUP: B64D22005220007 |
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per il risanamento della parte sud della residenza Cittadella corpi E-F in Catania, Viale Andrea Doria, 6. | CUP: B68H22030590007 |

DECRETA

ART.1) **Approvare** gli allegati “*disciplinare delle condizioni per il finanziamento delle operazioni*” appositamente specificate ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, paragrafo 3, del Reg. (UE)2021/1060, dei seguenti interventi:

| | |
|---|-------------------------|
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riconversione dell'ex presidio ospedaliero Santo Bambino di Catania in residenza universitaria. | CUP: B64D22005230007 |
|---|-------------------------|

| | |
|--|-------------------------|
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico residenza universitaria "Centro" | CUP: B64D22005220007 |
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per il risanamento della parte sud della residenza Cittadella corpi E-F in Catania, Viale Andrea Doria, 6. | CUP: B68H22030590007 |

parte integrante del presente decreto;

ART.2) Finanziare alle condizioni dei predetti disciplinari, gli interventi inseriti nell'elenco delle operazioni ammissibili approvato con il DD n. 599 del 17/12/2024, proposti dall'ERSU di Catania, ed afferenti all'Avviso approvato con il DD n. 308 del 27/09/2024 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio interventi su PROF e OIF, per la selezione dei beneficiari e degli interventi relativi alla procedura concertativo/negoziato EE.RR.SS.UU. per la realizzazione di alloggi e residenze per il diritto allo studio universitario a valere sull'Azione 4.2.2 "Miglioramento dei sistemi di istruzione terziaria e dell'alta formazione", PRATT 44071, con la dotazione di €. 38.791.935,00 iscritta sul capitolo di spesa n. 772817, di seguito specificati:

| Beneficiario | Intervento proposto | Contributo richiesto | Importo intervento | CUP |
|----------------------------|--|----------------------|--------------------|-----------------|
| E.R.S.U. di Catania | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riconversione dell'ex presidio ospedaliero Santo Bambino di Catania in residenza universitaria. | € 3.125.435,00 | € 12.100.000,00 | B64D22005230007 |
| | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico residenza universitaria "Centro" | € 2.156.852,67 | € 7.828.656,67 | B64D22005220007 |
| | V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per il risanamento della parte sud della residenza Cittadella corpi E-F in Catania, Viale Andrea Doria, 6. | € 319.741,33 | € 1.372.313,33 | B68H22030590007 |

ART.3) Impegnare in favore dell'E.R.S.U. di Catania con sede in Via Etnea n. 570 Catania (CT), P.I. 01264690874, C.F. 80006770871 **l'importo complessivo di euro 5.602.029,00** per la realizzazione degli interventi indicati al precedente articolo 1), **al capitolo della spesa n. 772817** (cod. finanziario U.2.03.01.04.001 "Contributi agli investimenti interni ad organismi interni e/o unità locali della amministrazione"), nell'esercizio finanziario 2025, come di seguito specificato:

| Intervento finanziato proposto dall'E.R.S.U. di Catania | CUP | Contributo richiesto | Impegno Esercizio finanziario 2025 |
|--|-----------------|----------------------|------------------------------------|
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riconversione dell'ex presidio ospedaliero Santo Bambino di Catania in residenza universitaria. | B64D22005230007 | € 3.125.435,00 | € 3.125.435,00 |
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto di riqualificazione energetica e funzionale, rifacimento prospetti e miglioramento sismico residenza universitaria "Centro" | B64D22005220007 | € 2.156.852,67 | € 2.156.852,67 |
| V BANDO LEGGE 338/2000. Progetto per il risanamento della parte sud della residenza Cittadella corpi E-F in Catania, Viale Andrea Doria, 6. | B68H22030590007 | € 319.741,33 | € 319.741,33 |

ART.4) Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n.9, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07-*“Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali”* - prot. 156284 del 27/12/2023. Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà altresì pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ed integralmente sul sito ufficiale dell'Amministrazione ai sensi dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, n. 21 così come modificato dall'articolo 98 della Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9, e sul sito istituzionale www.euroinfosicilia.it.

Il Funzionario Direttivo
F.to Armando Piscitello

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina