



Vistato alla Ragioneria Centrale Beni Culturali
il 31/12/2019

D.D.G. 6245

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

SERVIZIO 5 VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE PUBBLICO E PRIVATO – U.O. S 5.1

II DIRIGENTE GENERALE

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 *“Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana”* e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”* e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 27 giugno 2019, n. 12 *“Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2016, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”*
- Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *“Codice dei contratti pubblici”* e successive modificazione e integrazioni;
- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 del e successive modifiche ed integrazioni, recante la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e il recepimento, nel territorio della Regione Siciliana, delle disposizioni contenute nel decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nonché i relativi provvedimenti di attuazione dello stesso, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla legge regionale medesima;
- Vista** la legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2, che approva il bilancio della Regione Siciliana per l'anno 2019 e per il triennio 2019-2021;
- Vista** la deliberazione della Giunta Regionale del 26 febbraio 2019, n. 75, con cui si approva il *“Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di Previsione 2019-2021”* e il *“Bilancio Finanziario Gestionale per l'esercizio 2019 e per il triennio 2019-2021”*
- Vista** la legge 16 aprile 1987, n. 183 *“Coordinamento delle politiche riguardanti l'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee ed adeguamento dell'ordinamento interno agli atti normativi comunitari”*;
- Visto** il decreto del Presidente della Repubblica 29 dicembre 1988, n. 568, *“Approvazione del regolamento per l'organizzazione e le procedure amministrative del Fondo di rotazione per la attuazione delle politiche comunitarie, in esecuzione dell'art. 8 della legge 16 aprile 1987, n. 183”* e sue successive modificazioni e integrazioni;
- Visto** il comma 242 dell'art. 1 della legge n. 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 668, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, che ha previsto il finanziamento dei Programmi di azione e coesione a valere sulle disponibilità del Fondo di rotazione di cui all'art. 5 della legge n. 183/1987, nei limiti della dotazione del Fondo stesso stabilita, per il periodo di programmazione 2014-2020, dalla Tabella E allegata al bilancio dello Stato, al netto delle assegnazioni attribuite a titolo di cofinanziamento

	nazionale ai Programmi operativi nazionali e regionali finanziati dai Fondi SIE;
Vista	la delibera CIPE n. 10 del 28 gennaio 2015, che definisce i criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il ciclo di programmazione 2014-2020 e destina le risorse del fondo di rotazione resesi disponibili a seguito dell'adozione dei programmi operativi europei al finanziamento degli interventi complementari di cui all'articolo 1, comma 242, della Legge n. 147/2013 previsti nell'accordo di partenariato 2014-2020";
Vista	la delibera CIPE n. 94 del 06.11.2015 <i>"Regione Siciliana – Programma di Azione e Coesione 2014-2020 programma complementare – Prima assegnazione risorse"</i> ;
Vista	la delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 recante <i>"Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 – Aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'art. 1, comma 703, lett. B) e C) della L. n. 190/2014"</i> ;
Vista	la delibera CIPE n. 12 del 1 maggio 2016 <i>"Programma complementare di Azione e Coesione 2014-2020 – Assegnazione risorse complementari per il completamento della Programmazione 2007/2013, ai sensi dell'art. 1, comma 804, della Legge di stabilità 2016"</i> ;
Vista	la deliberazione della Giunta regionale n. 378 datata 8 novembre 2016 <i>"Piano di Azione e Coesione (Programma Operativo Complementare) 2014/2020 – Aggiornamento"</i> che, tra l'altro, destina parte delle risorse non ancora programmate alla copertura della graduatoria PIST 2007/20013 con particolare riferimento agli interventi relativi all'albergo diffuso;
Vista	la deliberazione della Giunta regionale n. 383 del 22 novembre 2016 <i>"Piano di Azione e Coesione (programma Operativo Complementare) 2014/2020 – Aggiornamento – Modifica"</i> , con la quale, con riferimento alla graduatoria PIST 2007/2013 di cui alla sopradetta deliberazione n. 378/2016, vengono assegnate risorse complessive pari ad euro 15.099.695,88 per l'attuazione di sei interventi presentati dai PIST attraverso la procedura dell'Avviso Asse VI, terza finestra, del 2007/2013_linea 3.1.4.3 <i>"Promozione e valorizzazione di un sistema di Ospitalità diffusa nelle aree interne e montane"</i> , il cui Centro di Responsabilità è il Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana;
Vista	la deliberazione della Giunta regionale n. 4 datata 11 gennaio 2017 che approva la proposta di aggiornamento del Programma Operativo Complementare 2014/2020 predisposta dal Dipartimento regionale della Programmazione a seguito della deliberazione n. 383/2016, di cui alla nota prot. 22584 del 5 dicembre 2016, che costituisce l'Allegato A di detta deliberazione;
Considerato	che nel detto Allegato A viene segnalata, quale compito prioritario di questo Centro di Responsabilità, la verifica di coerenza con gli obiettivi dell'ASSE 10 del POC 2014/2020 dei sei progetti della linea 3.1.4.3 del PO FESR 2007/2013, in quanto a suo tempo non inseriti in una graduatoria formalmente approvata per indisponibilità di risorse nella pertinente linea del PO;
Vista	la deliberazione della Giunta regionale n. 107 del 6 marzo 2017 <i>"Piano di Azione e Coesione (Programma Operativo Complementare) 2014/2020 – Aggiornamento"</i> ;
Vista	la delibera CIPE n. 52 del 10 luglio 2017, che approva il Programma Operativo Complementare Regione Siciliana 2014-2020 nella versione aggiornata con la predetta deliberazione n. 107/2017 nonché disposta l'assegnazione di risorse complessive di 1.633,03 milioni di euro;
Vista	la deliberazione n. 98 del 27 febbraio 2018, con la quale la Giunta regionale prende atto della delibera CIPE n. 52 del 10 luglio 2017;
Considerato	che il documento "Elementi preliminari del SIGECO", Allegato 1 alla detta deliberazione n. 98/2017, adotta per il Programma Operativo Complementare 2014-2020 un modello di sistema di gestione, monitoraggio e controllo sostanzialmente in linea con la normativa comunitaria vigente per l'attuale periodo di programmazione (2014-2020) per assicurare la corretta imputazione delle risorse al PAC Sicilia e dare garanzia sulla legittimità della spesa, nonché realizzare un'auspicabile osmosi fra il PAC Sicilia e i POR, anche al fine di consentire un'eventuale imputazione di spesa maturata sul primo sui PP.OO. del FESR e FSE, entro i limiti temporali di ammissibilità previsti dai medesimi programmi operativi;
Visti	in quanto riferibili al POC Sicilia 2014-2020: <ul style="list-style-type: none"> – i Regolamenti (UE) n. 1303/2013, n. 1301/2013, n. 480/2014, n. 1011/2014, (UE) n. 821/2014; – il D.P.R. n. 22 del 28/02/2018 "Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020; – la manualistica attuativa dei programmi cofinanziati dai fondi SIE adottati dalla Regione siciliana ed, in particolare, il Manuale per l'attuazione del PO FESR 2014/2020, edizione marzo 2019, approvato con D.D.G. n. 107/A-5 DRP del 01/04/2019; – la <i>Pista di controllo per la procedura di attuazione relativa alla realizzazione di opere pubbliche e acquisizione di beni e servizi a Regia</i> approvata dal Dipartimento Regionale della Programmazione con il D.D.G. n. 174 del 22/05/2017 ed adottata da questo Dipartimento con il D.D.G. n. 3322 del 13/07/2017;
Considerato	che questo Dipartimento, nella qualità di Centro di Responsabilità dell'Azione 4 dell'ASSE 10 del POC 20014/2020, ha provveduto:

- ad istituire, con Decreto n. 323 del 20/02/2019, la Commissione per la verifica di coerenza delle operazioni in argomento alle finalità del POC Sicilia 2017/2020, Asse 10_Azione 4;
- ad approvare, con Decreto n. 3039 del 03/07/2014, vistato alla Ragioneria centrale per i beni culturali il 04/07/2014, gli esiti della procedura di valutazione adottata dalla Commissione con l'elenco dei progetti coerenti e finanziabili a valere sul POC;
- ad approvare, con il Decreto n. 4862 del 04/11/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei beni culturali il 07/11/2019 al n. 2943, previa verifica della insussistenza di motivi ostativi al finanziamento, l'elenco definitivo dei progetti coerenti e finanziabili a valere sull'Azione 4 dell'ASSE 10 del POC Sicilia 2014/2020;

Preso atto che l'operazione n. 37 denominata *Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi)* è compresa nell'elenco dei progetti ammessi a finanziamento per l'importo totale di euro 4.800.000,00;

Preso atto che il Comune di Capri Leone, giusta l'accordo sottoscritto dai rappresentanti dei sei comuni coinvolti nell'operazione n. 37, è individuato quale beneficiario del finanziamento e attuatore del progetto;

Considerato che l'operazione in argomento intende recuperare edifici dismessi da destinare a centro di servizi integrati a supporto dell'organizzazione dell'albergo diffuso e che gli edifici individuati sono dislocati nei comuni di Capri Leone, San Salvatore di Fitalia, Galati Mamertino, Mirto, San Marco d'Alunzio e Ucria, il progetto è articolato nei sei seguenti lotti a carattere strutturale:

1. **Lotto Funzionale 1** - *"Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Capri Leone"* dell'importo euro 842.365,91;
2. **Lotto Funzionale 2** - *"Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia"* dell'importo euro 1.215.247,93;
3. **Lotto Funzionale 3** - *"Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Galati Mamertino"* dell'importo euro 500.000,00;
4. **Lotto Funzionale 4** - *"Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto"* dell'importo euro 590.073,88;
5. **Lotto Funzionale 5** - *"Recupero di un comparto edilizio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Marco d'Alunzio"* dell'importo euro 550.013,68;
6. **Lotto Funzionale 6** - *"Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Ucria"* dell'importo euro 1.102.298,60;

Considerato che con riferimento al cronoprogramma finanziario della detta operazione è stato disposto l'accertamento delle entrate per il capitolo 7574 del bilancio regionale, esercizi finanziari 2019, 2020 e 2021, giusta il proprio D.D.G. n. 2878 del 26/06/2019, e richiesto al competente Dipartimento Bilancio e Tesoro di provvedere all'iscrizione della spesa per il capitolo 776426 in corrispondenza delle previste entrate;

Visto il D.D. n. 1965/2019 del 19/08/2019 con cui il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto negli stati di previsione dell'entrata (capitolo 7574) e della spesa (capitolo 776426) del bilancio della Regione Siciliana, per gli esercizi finanziari 2019, 2020, 2021, le variazioni richieste;

Considerato che in sede di verifiche propedeutiche all'emanazione del provvedimento di finanziamento dell'operazione in argomento, il Servizio 5 di questo Dipartimento, nella qualità di UCO, giusta disposizione dirigenziale prot. n. 6854 del 25/09/2019, ha rilevato la necessità di adeguare il cronoprogramma finanziario dell'operazione alle scadenze del corrente esercizio;

Vista la nota prot. 13895 del 07/11/2019 con la quale il Comune di Capri Leone ha trasmesso il cronoprogramma finanziario dell'operazione così aggiornato:

Importo complessivo	Esercizio finanziario 2020	Esercizio finanziario 2021
4.800.00,00	2.400.000,00	2.400.000,00

Visto il proprio D.D.G. n. 5092 del 15/11/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei beni culturali il 19/11/2019 al n. 3066, di rimodulazione della previsione delle entrate per il capitolo 7574 sulla scorta del detto cronoprogramma;

Vista la nota prot. n. 55464 del 15/11/2019 con cui è stato richiesto al competente Dipartimento Bilancio e Tesoro l'allineamento della previsione della spesa, per il capitolo 776426, al modificato quadro delle entrate;

Visto il D.D. n. 2974/2019 del 29/11/2019 del Ragioniere Generale della Regione, con il quale sono state rettifiche, sia in entrata, al capitolo 7574, che nella spesa, al capitolo 776426, le variazioni di cui al precedente D.D. n. 1965/2019;

Vista la nota prot. n. 56320 del 20/11/2019 con cui il Servizio 5 di questo Dipartimento ha notificato al Comune di Capri Leone l'ammissione definitiva al finanziamento dell'operazione in argomento e, contestualmente, richiesto gli atti utili alla predisposizione del Disciplinare di cui all'art.125, paragrafo 3, lettera c) del Reg. (UE) 1303/2013 e all'emissione del provvedimento di impegno definitivo della spesa;

- Vista** la nota prot. 15437 del Comune, trasmessa a mezzo PEC del 10/12/2019, con cui si acquisiscono gli atti a riscontro, dai quali risulta:
- che l'ing. Antonio Fabrizio Pidalà, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune, sostituisce nelle funzioni di RUP il geom. Lorenzo Scarcina, giusta la determinazione sindacale n. 24 del 19/11/2019;
 - che l'ing. Antonio Fabrizio Pidalà, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune, è stato individuato quale Responsabile esterno dell'operazione (REO) con determinazione sindacale n. 29 del 10/12/2019;
 - che al Lotto Funzionale 1 è stato assegnato il CUP (master) D25C19000100006;
 - che al Lotto Funzionale 2 è stato assegnato il CUP (collegato) D25C19000110006;
 - che al Lotto Funzionale 3 è stato assegnato il CUP (collegato) D45C19000160006;
 - che al Lotto Funzionale 4 è stato assegnato il CUP (collegato) D75C18000030006;
 - che al Lotto Funzionale 5 è stato assegnato il CUP (collegato) D85C18000260006;
 - che al Lotto Funzionale 6 è stato assegnato il CUP (collegato) D45C18000020006;
 - che l'operazione è dotata di progetto di livello definitivo, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale di Capri Leone n. 300 del 13/12/2018;
- Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale di Capri Leone n. 297 del 16/12/2019, che integra e modifica la citata Deliberazione G.M. n. 300/2018, ed approva il quadro tecnico economico generale dell'Operazione nonché i quadri tecnici economici dei singoli lotti come di seguito riportati:

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE	
Lotto Funzionale 1 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Capri Leone	842.365,91
Lotto Funzionale 2 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia	1.215.247,93
Lotto Funzionale 3 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Galati Mamertino	500.000,00
Lotto Funzionale 4 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto	590.073,88
Lotto Funzionale 5 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Marco d'Alunzio	550.013,68
Lotto Funzionale 6 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Ucria	1.102.298,60
Importo complessivo dell'operazione	4.800.000,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Lotto Funzionale 1 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Capri Leone		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	444.063,21	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	27.645,33	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	471.708,54	471.708,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A -IVA sui lavori 10%	47.170,85	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	38.691,77	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	10.400,35	
D – Oneri per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.	11.654,15	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.132,64	
F – Incentivo art. 113 del D.gls 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	7.547,34	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	13.000,00	
H – Imprevisti	14.006,67	
I - Arredi ed allestimenti interni	35.000,00	
L - IVA su I 22%	7.700,00	
M - Oneri per commissioni gara- ANAC	3.000,00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	806,40	
O – Oneri parere ASP	500,00	

P – Consulenza Geologica ed Indagini	10.000.00	
Q - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2.200.00	
R – Oneri per Acquisizione immobili	60.000.00	
S – Oneri per Collaudo Statico	6.500.00	
T - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su S	1 747 20	
U – Servizi di comunicazione e promozione attravrso implementazione della segnaletica...etc	40.000.00	
V -IVA 22% su U	8.800.00	
Z – Servizi per organizzazione gestione pianificazione valorizzazione delle Botteghe Nebrodi	40.000.00	
X -IVA 22% su Z	8 800 00	
sommano	370.657.37	370.657.37
Importo complessivo Lotto Funzionale 1		842.365.91

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Lotto Funzionale 2 _ Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	820.360.32	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	36.050,25	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	856.410,57	856.410,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A -IVA sui lavori 10%	85.641,06	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità e coord. sicurezza in esecuzione	83.447,02	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	22.430,56	
D - Incentivo art. 113 del D.gls 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	13.702,57	
E - Oneri collaudo statico	9.800,00	
F - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su E	2.634,24	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	24 500 00	
H – Imprevisti	25 961 91	
I - Arredi ed allestimenti interni	39.000.00	
L - IVA su I 22%	8.580.00	
M - Oneri per commissioni gara validazione progetto e ANAC	10 245 90	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	2.754.10	
O – Oneri parere ASP	500.00	
P – Consulenza Geologica ed Indagini	12.000.00	
O - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2 640 00	
R – Oneri per lo spostamento cabina Rete Elettrica Pubblica	10.000.00	
S – Oneri per Espropri	5.000.00	
sommano	358.837.36	358.837.36
Importo complessivo Lotto Funzionale 2		1.215.247.93

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Lotto Funzionale 3 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Galati Mamertino		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	290.231.45	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	32.102,30	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	322.333,75	322.333,75
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	32.233,38	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	25.633,79	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	6.890,36	
D – Oneri per il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione	14.241,00	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.827,98	
F - Incentivo art. 113 del D.gls 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	5.157,34	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	15.000.00	

H – Imprevisti	13.572,80	
I - Arredi ed allestimenti interni	45.000,00	
L - IVA su I 22%	9.900,00	
M - Oneri per commissioni gara e ANAC	4.500,00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	1 209,60	
O – Oneri parere ASP	500,00	
sommano	177.666,25	177.666,25
Importo complessivo Lotto Funzionale 3		500.000,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Lotto Funzionale 4 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	326.422,03	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	16.805,21	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	343.227,24	343.227,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	34.322,72	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	39.015,63	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	10.487,40	
D – Oneri per il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione	11.611,79	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.121,25	
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	5.491,64	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	15.000,00	
H – Imprevisti	12.489,81	
I - Arredi ed allestimenti interni	38 000,00	
L - IVA su I 22%	8 360,00	
M - Oneri per commissioni gara e ANAC	3 000,00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	806,40	
O – Oneri parere ASP	500,00	
P – Consulenza Geologica ed Indagini	12.000,00	
Q - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2.640,00	
R – Oneri per acquisizione immobili	50.000,00	
sommano	246.846,64	246.846,64
Importo complessivo Lotto Funzionale 4		590.073,88

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Lotto Funzionale 5 _ Recupero di un comparto edilizio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Marco d'Alunzio		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	312.023,89	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	20.352,41	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	332.376,30	332.376,30
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	33.237,63	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	38.824,72	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	8.541,44	
D – Oneri per il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione	11.286,26	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.033,75	
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	5.318,02	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	15.000,00	
H – Imprevisti	10 163,56	
I - Arredi ed allestimenti interni	38.000,00	
L - IVA su I 22%	8.360,00	
M - Oneri per commissioni gara e ANAC	2 500,00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	672,00	
O – Oneri parere ASP	500,00	

P – Consulenza Geologica ed Indagini	10.000,00	
Q - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2.200,00	
R – Oneri per acquisizione immobili	30.000,00	
sommano	217.637,38	217.637,38
Importo complessivo Lotto Funzionale 5		550.013,68

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Lotto Funzionale 6 _ Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Ucria		
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	738.637,86	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	44.035,62	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	782.673,48	782.673,48
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	78.267,35	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità e coord sicurezza in esecuzione	94.129,26	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	25.301,95	
D - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	12.522,78	
E – Oneri collaudo statico	11.000,00	
F - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su E	2.956,80	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	20.000,00	
H – Imprevisti	15.898,98	
I - Arredi ed allestimenti interni	38.000,00	
L - IVA su I 22%	8.360,00	
M - Oneri per commissioni gara, validazione progetto e ANAC	10.000,00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	2.688,00	
O – Oneri parere ASP	500,00	
sommano	319.625,12	319.625,12
Importo complessivo Lotto Funzionale 6		1.102.298,60

- Accertato** che il Comune di Capri Leone è in regola con gli adempimenti di monitoraggio sul sistema Caronte ai sensi della L.r n 8/2016 art. 15, comma 9 e s.m.i;
- Dato atto** che l'allegato Disciplinare, regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento regionale dei Beni Culturali ed I.S., e il Comune di Capri Leone per l'attuazione dell'operazione n. 37 *Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa "Paese Nebrodi" - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi)*, è stato sottoscritto digitalmente e costituisce parte integrante del presente decreto;
- Dato atto** che i sei interventi, registrati singolarmente nella piattaforma Caronte per esigenze di monitoraggio e controllo della spesa afferente all'operazione, sono stati associati dal sistema informativo ai codici identificativi di seguito riportati:

Lotto Funzionale 1 – Comune di Capri Leone	SI_1_23997
Lotto Funzionale 2 – Comune di San Salvatore di Fitalia	SI_1_23998
Lotto Funzionale 3 - Comune di Galati Mamertino	SI_1_23999
Lotto Funzionale 4 - Comune di Mirto	SI_1_24000
Lotto Funzionale 5 - Comune di San Marco d'Alunzio	SI_1_24001
Lotto Funzionale 6 – Comune di Ucria	SI_1_24002

- Ritenuto** di dovere provvedere al finanziamento dell'operazione ed impegnare la somma occorrente per la sua realizzazione, pari ad euro 4.800.000,00 per il capitolo 776426, codice gestionale U.2.03.01.02003, del bilancio della Regione siciliana, esercizi finanziari 2020 e 2021, giusta il cronoprogramma finanziario dell'operazione, allegato al detto Disciplinare;
- Vista** la deliberazione n. 203/2016/PREV del 27 ottobre 2016, della Corte dei Conti - Sezione di Controllo per la Regione Siciliana, che esclude dall'assoggettamento al controllo preventivo di legittimità, ai sensi della Legge n. 20 del 1994, gli atti derivanti dall'attuazione dei Programmi da realizzare con i fondi FSC e discendenti a qualsiasi titolo dalla Delibera CIPE n. 10 del 2015, per il periodo di programmazione 2014/2020;
- Visto** il D.P. Reg. n. 2413 del 18/04/2018 di conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento

Visto regionale dei Beni culturali ed I.S. allo scrivente;
l'articolo 68 comma 5 della legge regionale n. 21 del 12/08/2014, così come modificato dall'articolo 98 comma 6 della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 “Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'azione amministrativa”;

In conformità alle premesse

DECRETA

Articolo 1

E' finanziata, a valere sull'Azione 4_ASSE 10 del del POC Sicilia 2014/2020, l'operazione del Comune di Capri Leone denominata *Servizi integrati a supporto della rete del sistema di ospitalità diffusa “Paese Nebrodi” - Recupero del patrimonio edilizio dismesso da destinare a servizi integrati (Botteghe Nebrodi)*, dotata di progettazione di livello definitivo, per un importo pari ad euro 4.800.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico generale:

Lotto Funzionale 1 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Capri Leone	842.365,91
Lotto Funzionale 2 _ Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia	1.215.247,93
Lotto Funzionale 3 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Galati Mamertino	500.000,00
Lotto Funzionale 4 _ Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto	590.073,88
Lotto Funzionale 5 _ Recupero di un comparto edilizio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Marco d'Alunzio	550.013,68
Lotto Funzionale 6 _ Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Ucria	1.102.298,60
Importo complessivo dell'operazione	4.800.000,00

Articolo 2

Il quadro tecnico economico del Lotto Funzionale 1 “Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Capri Leone”, CUP D25C19000100006 e Codice Caronte SI_1_23997, pari ad euro 842.365,91, è articolato nel seguente modo:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	444.063,21	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	27.645,33	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	471.708,54	471.708,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A -IVA sui lavori 10%	47.170,85	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	38.691,77	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	10.400,35	
D – Oneri per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.	11.654,15	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.132,64	
F – Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	7.547,34	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	13.000,00	
H – Imprevisti	14.006,67	
I - Arredi ed allestimenti interni	35.000,00	
L - IVA su I 22%	7.700,00	
M - Oneri per commissioni gara	3.000,00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	806,40	
O – Oneri parere ASP	500,00	
P – Consulenza Geologica ed Indagini	10.000,00	
Q - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2.200,00	
R – Oneri per Acquisizione immobili	60.000,00	
S – Oneri per Collaudo Statico	6.500,00	

T - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su S	1.747,20	
U – Servizi di comunicazione e promozione attraverso implementazione della segnaletica...etc	40.000,00	
V -IVA 22% su U	8.800,00	
Z – Servizi per organizzazione gestione pianificazione valorizzazione delle Botteghe Nebrodi	40.000,00	
X -IVA 22% su Z	8.800,00	
sommano	370.657,37	370.657,37
Importo complessivo Lotto Funzionale 1		842.365,91

Articolo 3

Il quadro tecnico economico del Lotto Funzionale 2– Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Salvatore di Fitalia, CUP D25C19000110006 e Codice Caronte SI_1_23998, pari ad euro 1.215.247,93, è articolato nel seguente modo:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	820.360,32	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	36.050,25	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	856.410,57	856.410,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A -IVA sui lavori 10%	85.641,06	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità e coord. sicurezza in esecuzione	83.447,02	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	22.430,56	
D - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	13.702,57	
F - Oneri collaudo statico	9.800,00	
F - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su E	2.634,24	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	24.500,00	
H – Imprevisti	25.961,91	
I - Arredi ed allestimenti interni	39.000,00	
L - IVA su I 22%	8.580,00	
M - Oneri per commissioni gara validazione progetto e ANAC	10.245,90	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	2.754,10	
O – Oneri parere ASP	500,00	
P – Consulenza Geologica ed Indagini	12.000,00	
Q - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2.640,00	
R – Oneri per lo spostamento cabina Rete Elettrica Pubblica	10.000,00	
S – Oneri per Espropri	5.000,00	
sommano	358.837,36	358.837,36
Importo complessivo Lotto Funzionale 2		1.215.247,93

Articolo 4

Il quadro tecnico economico del Lotto Funzionale 3 – Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Galati Mamertino, CUP D45C19000160006 e Codice Caronte SI_1_23999, pari ad euro 500.000,00, è articolato nel seguente modo:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	290231,45	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	32102,30	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	322.333,75	322.333,75
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	32.233,38	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	25.633,79	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	6.890,36	
D – Oneri per il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione	14.241,00	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.827,98	
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	5.157,34	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	15.000,00	
H – Imprevisti	13.572,80	
I - Arredi ed allestimenti interni	45.000,00	

L - IVA su I 22%	9.900.00	
M - Oneri per commissioni gara e ANAC	4.500.00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	1.209.60	
O – Oneri parere ASP	500.00	
sommano	177.666.25	177.666.25
Importo complessivo Lotto Funzionale 3		500.000.00

Articolo 5

Il quadro tecnico economico del Lotto Funzionale 4 - Recupero di un edificio in centro storico da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Mirto, CUP D75C18000030006 e Codice Caronte SI_1_24000, pari ad euro 590.073,88, è articolato nel seguente modo:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	326.422,03	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	16.805,21	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	343.227,24	343.227,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	34.322,72	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	39.015,63	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	10.487,40	
D – Oneri per il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione	11.611,79	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.121,25	
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavor	5.491,64	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	15 000 00	
H – Imprevisti	12.489,81	
I - Arredi ed allestimenti interni	38.000.00	
L - IVA su I 22%	8.360.00	
M - Oneri per commissioni gara e ANAC	3 000 00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	806.40	
O – Oneri parere ASP	500.00	
P – Consulenza Geologica ed Indagini	12.000.00	
O - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2 640 00	
R – Oneri per acquisizione immobili	50.000.00	
sommano	246.846.64	246.846.64
Importo complessivo Lotto Funzionale 4		590.073.88

Articolo 6

Il quadro tecnico economico del Lotto Funzionale 5 _ Recupero di un comparto edilizio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di San Marco d'Alunzio, CUP D85C18000260006 e Codice Caronte SI_1_24001, pari ad euro 550.013,68, è articolato nel seguente modo:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	312.023,89	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	20.352,41	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	332.376,30	332.376,30
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	33.237,63	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità	38.824,72	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	8.541,44	
D – Oneri per il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione	11.286,26	
E - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	3.033,75	
F - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	5.318,02	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	15.000.00	
H – Imprevisti	10.163,56	
I - Arredi ed allestimenti interni	38.000.00	
L - IVA su I 22%	8 360 00	
M - Oneri per commissioni gara e ANAC	2 500 00	

N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	672.00	
O – Oneri parere ASP	500.00	
P – Consulenza Geologica ed Indagini	10.000.00	
Q - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su P	2.200.00	
R – Oneri per acquisizione immobili	30 000 00	
sommano	217.637.38	217.637.38
Importo complessivo Lotto Funzionale 5		550.013.68

Articolo 7

Il quadro tecnico economico del Lotto Funzionale 6 _ Recupero di un edificio da destinare a Bottega Nebrodi (Centro servizi integrati) nel Comune di Ucria, CUP D45C18000020006 e Codice Caronte SI_1_24002, pari ad euro 1.102.298,60, è articolato nel seguente modo:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	738.637.86	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	44.035,62	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	782.673,48	782.673,48
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A - IVA sui lavori 10%	78.267,35	
B - Oneri per la Progettazione Esecutiva, la Dir. Lavori, misura e contabilità e coord sicurezza in esecuzione	94.129,26	
C - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	25.301,95	
D - Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 – 0,80 del 2% sui lavori	12.522,78	
E – Oneri collaudo statico	11.000.00	
F .- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su E	2.956,80	
G - Oneri di conferimento a discarica autorizzata	20.000.00	
H – Imprevisti	15.898.98	
I - Arredi ed allestimenti interni	38.000.00	
L - IVA su I 22%	8.360.00	
M - Oneri per commissioni gara, validazione progetto e ANAC	10.000.00	
N - IVA (22%) e CNPAIA (4%) su M	2 688 00	
O – Oneri parere ASP	500.00	
sommano	319.625.12	319.625.12
Importo complessivo Lotto Funzionale 6		1.102.298.60

Articolo 8

Per la realizzazione dell'operazione di cui all'art. 1 del presente decreto, conformemente all'allegato cronoprogramma finanziario dell'operazione, sono impegnati, sul capitolo 776426, codice gestionale U.2.03.01.02003, del Bilancio della Regione siciliana, complessivi euro 4.800.000,00, di cui euro 2.400.000,00 per l'esercizio finanziario 2020 ed euro 2.400.000,00 per l'esercizio finanziario 2021.

Articolo 9

Le modalità di definizione dei rapporti fra l'Amministrazione Regionale e il Beneficiario sono contenute nell'allegato Disciplinare, che è parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 10

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per il visto di competenza e pubblicato per esteso nel sito ufficiale dell'Amministrazione ai sensi dell' art.dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e s.m.i. e nel sito www.euroinfosicilia.it.

Palermo, li **23/12/2019**

Il Dirigente Generale
Sergio Alessandro
F.to