



PROGRAMMA
AZIONE
COESIONE
COMPLEMENTARE

POC

D.D.S. n. 5565

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO 5 VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL PATRIMONIO
CULTURALE PUBBLICO E PRIVATO

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 *“Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione siciliana”* e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”* e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, *“Codice dei contratti pubblici”* e successive modificazione e integrazioni;
- Visto** l'art. 24 della L.R. n. 8/2016 recante *“Modifiche alla L.R. n. 12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50”*;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 14 giugno 2019, n. 12 *“Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 49, comma 1 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”*;
- Vista** la legge regionale 15 aprile 2021, n. 10 e la deliberazione della Giunta regionale n. 168 del 21 aprile 2021 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;
- Visto** l'art. 9 della L.R. 15/04/2021 n. 9;
- Vista** la circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione;
- Visto** il D.P. Reg. n. 2919 del 26/07/2021 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Concetta Antinoro l'incarico di Dirigente Generale ad interim del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Regionale n. 299 del 21/07/2021;
- Visto** il DDG n. 2490 del 28/07/2021 con cui la Dott.ssa Maria Maddalena De Luca, Dirigente Responsabile del Servizio 5, è delegata alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dell'art.7 comma 1 della L.R. 10/2000, lettera f) poteri di spesa e di acquisizione delle entrate, nonché delega alla firma dei provvedimenti di liquidazione ai sensi del D.L.vo 118/2011, art. 57 per le spese riferite ai capitoli assegnati alle strutture intermedie centrali;
- Vista** la legge 16 aprile 1987, n. 183 *“Coordinamento delle politiche riguardanti l'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee ed adeguamento dell'ordinamento interno agli atti normativi comunitari”*;
- Visto** il decreto del Presidente della Repubblica 29 dicembre 1988, n. 568, *“Approvazione del regolamento per l'organizzazione e le procedure amministrative del Fondo di rotazione per la attuazione delle politiche comunitarie, in esecuzione dell'art. 8 della legge 16 aprile 1987, n.*

- 183” e sue successive modificazioni e integrazioni;
- Visto** il comma 242 dell’art. 1 della legge n. 147/2013, come modificato dall’art. 1, comma 668, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, che ha previsto il finanziamento dei Programmi di azione e coesione a valere sulle disponibilità del Fondo di rotazione di cui all’art. 5 della legge n. 183/1987, nei limiti della dotazione del Fondo stesso stabilita, per il periodo di programmazione 2014-2020, dalla Tabella E allegata al bilancio dello Stato, al netto delle assegnazioni attribuite a titolo di cofinanziamento nazionale ai Programmi operativi nazionali e regionali finanziati dai Fondi SIE;
- Vista** la delibera CIPE n. 10 del 28 gennaio 2015, che definisce i criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il ciclo di programmazione 2014-2020 e destina le risorse del fondo di rotazione resesi disponibili a seguito dell'adozione dei programmi operativi europei al finanziamento degli interventi complementari di cui all’articolo 1, comma 242, della Legge n. 147/2013 previsti nell’accordo di partenariato 2014-2020”;
- Vista** la delibera CIPE n. 94 del 06.11.2015 “*Regione Siciliana – Programma di Azione e Coesione 2014-2020 programma complementare – Prima assegnazione risorse*”;
- Vista** la delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 recante “*Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 – Aree tematiche nazionali e obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell’art. 1, comma 703, lett. B) e C) della L. n. 190/2014*”;
- Vista** la delibera CIPE n. 12 del 1 maggio 2016 “*Programma complementare di Azione e Coesione 2014-2020 – Assegnazione risorse complementari per il completamento della Programmazione 2007/2013, ai sensi dell’art. 1, comma 804, della Legge di stabilità 2016*”;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 378 datata 8 novembre 2016 “*Piano di Azione e Coesione (Programma Operativo Complementare) 2014/2020 – Aggiornamento*” che, tra l'altro, destina parte delle risorse non ancora programmate alla copertura della graduatoria PIST 2007/20013 con particolare riferimento agli interventi relativi all'albergo diffuso;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 383 del 22 novembre 2016 “*Piano di Azione e Coesione (programma Operativo Complementare) 2014/2020 – Aggiornamento – Modifica*”, con la quale, con riferimento alla graduatoria PIST 2007/2013 di cui alla sopradetta deliberazione n. 378/2016, vengono assegnate risorse complessive di euro 15.099.695,88 per l'attuazione di sei interventi presentati dai PIST attraverso la procedura dell'Avviso Asse VI, terza finestra, del 2007/2013_linea 3.1.4.3 “*Promozione e valorizzazione di un sistema di Ospitalità diffusa nelle aree interne e montane*”, il cui Centro di Responsabilità è il Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 4 datata 11 gennaio 2017 che approva la proposta di aggiornamento del Programma Operativo Complementare 2014/2020 predisposta dal Dipartimento regionale della Programmazione a seguito della deliberazione n. 383/2016, di cui alla nota prot. 22584 del 5 dicembre 2016, che costituisce l'Allegato A di detta deliberazione;
- Considerato** che nel detto Allegato A viene segnalata, quale compito prioritario di questo Centro di Responsabilità, la verifica di coerenza con gli obiettivi dell'ASSE 10 del POC 2014/2020 dei sei progetti della linea 3.1.4.3 del PO FESR 2007/2013, in quanto a suo tempo non inseriti in una graduatoria formalmente approvata per indisponibilità di risorse nella pertinente linea del PO;
- Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 107 del 6 marzo 2017 “*Piano di Azione e Coesione (Programma Operativo Complementare) 2014/2020 – Aggiornamento*”;
- Vista** la delibera CIPE n. 52 del 10 luglio 2017, che approva il Programma Operativo Complementare Regione Siciliana 2014-2020 nella versione aggiornata con la predetta deliberazione n. 107/2017 nonché disposto l'assegnazione di risorse complessive di 1.633,03 milioni di euro;
- Vista** la deliberazione n. 98 del 27 febbraio 2018, con la quale la Giunta regionale prende atto della delibera CIPE n. 52 del 10 luglio 2017;
- Considerato** che il documento “Elementi preliminari del SIGECO”, Allegato 1 alla detta deliberazione n. 98/2017, adotta per il Programma Operativo Complementare 2014-2020 un modello di sistema di gestione, monitoraggio e controllo sostanzialmente in linea con la normativa comunitaria vigente per l'attuale periodo di programmazione (2014-2020) per assicurare la corretta imputazione delle risorse al PAC Sicilia e dare garanzia sulla legittimità della spesa, nonché realizzare un’auspicabile osmosi fra il PAC Sicilia e i POR, anche al fine di consentire un’eventuale imputazione di spesa maturata sul primo sui PP.OO. del FESR e FSE, entro i limiti temporali di ammissibilità previsti dai medesimi programmi operativi;
- Visti** in quanto riferibili al POC Sicilia 2014-2020:
i Regolamenti (UE) n. 1303/2013, n. 1301/2013, n. 480/2014, n. 1011/2014, (UE) n. 821/2014;
il D.P.R. n. 22 del 28/02/2018 “Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020”;
la manualistica attuativa dei programmi cofinanziati dai fondi SIE adottati dalla Regione siciliana ed, in particolare, il Manuale per l'attuazione del PO FESR 2014/2020, edizione marzo 2019, approvato con D.D.G. n. 107/A-5 DRP del 01/04/2019;

la Pista di controllo per la procedura di attuazione relativa alla realizzazione di opere pubbliche e acquisizione di beni e servizi a Regia approvata dal Dipartimento Regionale della Programmazione con il D.D.G. n. 174 del 22/05/2017 ed adottata da questo Dipartimento con il D.D.G. n. 3322 del 13/07/2017;

Considerato che questo Dipartimento, nella qualità di Centro di Responsabilità dell'Azione 4 dell'ASSE 10 del POC 20014/2020, ha provveduto:

ad istituire, con Decreto n. 323 del 20/02/2019, la Commissione per la verifica di coerenza delle operazioni in argomento alle finalità del POC Sicilia 2017/2020, Asse 10_Azione 4;

ad approvare, con Decreto n. 3039 del 03/07/2014, vistato alla Ragioneria centrale per i beni culturali il 04/07/2014, gli esiti della procedura di valutazione adottata dalla Commissione con l'elenco dei progetti coerenti e finanziabili a valere sul POC;

ad approvare, con il Decreto n. 4862 del 04/11/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei beni culturali il 07/11/2019 al n. 2943, previa verifica della insussistenza di motivi ostativi al finanziamento, l'elenco definitivo dei progetti coerenti e finanziabili a valere sull'Azione 4 dell'ASSE 10 del POC Sicilia 2014/2020;

Preso atto che il detto elenco comprende il Comune di Castell'Umberto (ME) quale beneficiario del finanziamento di € 342.675,00 per l'attuazione dell'operazione denominata *Ricostruzione di un rudere sito nel centro storico "Antica Castania" e risanamento conservativo dell'edificio retrostante, parte integrante del rudere, da adibire a "reception" di un sistema di "Ospitalità diffusa" mirante ad incrementare le presenze turistiche non estive;*

Considerato che con riferimento al cronoprogramma finanziario della detta operazione è stato disposto l'accertamento delle entrate per il capitolo 7574 del bilancio regionale, esercizi finanziari 2019, 2020 e 2021, giusta il proprio D.D.G. n. 2877 del 24/06/2019, e richiesto al competente Dipartimento Bilancio e Tesoro di provvedere all'iscrizione della spesa per il pertinente capitolo 776426 in corrispondenza delle previste entrate;

Visto il D.D. n. 1967/2019 del 19/08/2019 con cui il Ragioniere Generale della Regione ha introdotto negli stati di previsione dell'entrata (capitolo 7574) e della spesa (capitolo 776426) del bilancio della Regione Siciliana, per gli esercizi finanziari 2019, 2020, 2021, le variazioni richieste;

Considerato che in sede di verifiche propedeutiche all'emanazione del provvedimento di finanziamento dell'operazione in argomento, il Servizio 5 di questo Dipartimento, nella qualità di UCO, giusta disposizione dirigenziale prot. n. 6854 del 25/09/2019, ha rilevato la necessità di adeguare il cronoprogramma finanziario dell'operazione alle scadenze del corrente esercizio;

Vista la nota prot. 12802 del 31/10/2019 con la quale il Comune di Castell'Umberto ha trasmesso il cronoprogramma finanziario dell'operazione così aggiornato:

Importo complessivo	Esercizio finanziario 2020	Esercizio finanziario 2021
342.675,00	113.624,96	229.050,04

Visto il proprio D.D.G. n. 5095 del 15/11/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei beni culturali il 19/11/2019 al n. 3068, di rimodulazione della previsione delle entrate per il capitolo 7574 sulla scorta del detto cronoprogramma;

Vista la nota prot. n. 55456 del 15/11/2019 con cui è stato richiesto al competente Dipartimento Bilancio e Tesoro l'allineamento della previsione della spesa, per il capitolo 776426, al modificato quadro delle entrate;

Visto il D.D. n. 2978/2019 del 29/11/2019 del Ragioniere Generale della Regione, con il quale sono state rettifiche, sia in entrata, al capitolo 7574, che nella spesa, al capitolo 776426, le variazioni di cui al precedente D.D. n. 1967/2019;

Vista la nota prot. n. 56544 del 21/11/2019 con cui il Servizio 5 di questo Dipartimento ha notificato al Comune di Castell'Umberto l'ammissione definitiva al finanziamento e contestualmente richiesto gli atti utili alla predisposizione del Disciplinare di cui all'art.125, paragrafo 3, lettera c) del Reg. (UE) 1303/2013 e all'emissione del provvedimento di impegno definitivo della spesa;

Vista la nota prot. 39/UTC del 05/12/2019 con cui si acquisiscono dal Comune gli atti a riscontro, dai quali risulta:

che il Responsabile Unico del procedimento (RUP) è l'ing. Gino Di Pane, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune, giusta la propria determinazione n. 847 del 02/12/2019;

che il Responsabile esterno dell'operazione (REO) è il geom. Antonio Pruiti Ciarello, dipendente del Comune, giusta la determinazione n. 858 del 03/12/2019 del Responsabile dell'Area Tecnica;

che il CUP assegnato al progetto è H67E10000100006;

che il progetto di livello definitivo di cui è dotata l'operazione è stato aggiornato al vigente prezzario e corredato di verbale di verifica e dispositivo di validazione;

Vista

la deliberazione della Giunta Municipale n. 247 del 05/12/2019 che approva il progetto definitivo per l'importo complessivo di euro 342.675,00 col seguente quadro economico:

	Importo lavori a misura	202.761,03	€ 202.761,03
A1	Oneri sulla sicurezza	14.205,96	
A2	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	188.555,07	
B Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	IVA 22% di A	44.607,43	
B2	Incentivi funzioni tecniche	3.244,18	
B3	Competenze tecniche prog. esecutiva, DL, Misure, Cont., coord. sicurezza e C.R.E.	34.611,55	
B4	IVA 22% ed oneri di B3	9.303,58	
B5	Competenze tecniche Relazione Geologica	2.499,78	
B6	IVA 22% ed oneri di B5	626,19	
B7	Indagini Geognostiche IVA compresa	8.156,02	
B8	Certificazione energetica e accatastamento	3.000,00	
B9	Oneri gara, pubblicità, contributo ANAC, etc	1.000,00	
B10	Acquisizioni pareri ed allacciamenti	2.500,00	
B11	Oneri conferimento a discarica	9.000,00	
B12	Costi assicurazione RUP	1.200,00	
B13	Lavori in economia	3.000,00	
B14	Spese per acquisizione immobile	10.000,00	
B 15	Imprevisti	7.165,24	
	Sommano	139.913,97	139.913,97
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		342.675,00

Visto

il proprio D.D.G. n. 6084 del 18/12/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei Beni culturali il 23/12/2019 al n. 1, con il quale è stata finanziata, a valere sull'Azione 4_ASSE 10 del POC Sicilia 2014/2020 l'operazione del Comune di Castell'Umberto denominata *Ricostruzione di un rudere sito nel centro storico "Antica Castania" e risanamento conservativo dell'edificio retrostante, parte integrante del rudere, da adibire a "reception" di un sistema di "Ospitalità diffusa" mirante ad incrementare le presenze turistiche non estive*, CUP H67E10000100006, dotata di progettazione di livello definitivo, per un importo pari ad € 342.675,00, ripartito secondo il suddetto quadro tecnico economico, ed è stata impegnata la somma occorrente per la sua realizzazione, pari ad € 342.675,00 sul capitolo 776426, codice gestionale U.2.03.01.02003, del bilancio della Regione siciliana, esercizi finanziari 2020 e 2021, giusta il cronoprogramma finanziario dell'operazione ed i richiamati decreti di iscrizione della spesa;

Dato atto

che il Disciplinare allegato al D.D.G. 6084 del 18/12/2019, regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento regionale dei Beni Culturali ed I.S. ed il Comune di Castell'Umberto per l'attuazione dell'operazione *Ricostruzione di un rudere sito nel centro storico "Antica Castania" e risanamento conservativo dell'edificio retrostante, parte integrante del rudere, da adibire a "reception" di un sistema di "Ospitalità diffusa" mirante ad incrementare le presenze turistiche non estive*, è stato sottoscritto digitalmente e costituisce parte integrante del medesimo decreto;

Visto

il D.D. n. 1120 del 30/07/2021 del Ragioniere Generale della Regione con cui sono state apportate ai bilanci 2020 e 2021-2023 della Regione Siciliana le variazioni conseguenti al riaccertamento ordinario dei residui di nuova formazione relativi anche al fondo extraregionale P.O.C. 2014-2020-FSE, talchè le risorse di euro 342.675,00 assegnate per il suddetto intervento, risultano appostate nello stato di previsione della spesa del bilancio regionale 2021 nel seguente modo:

Importo	Impegno n.	Capitolo	Codice gestionale	Esercizio finanziario
€ 113.624,96	13/2021	776426	U.2.03.01.02.003	2021
Importo	Impegno n.	Capitolo	Codice gestionale	Esercizio finanziario
€ 229.050,04	01/01/20	776426	U.2.03.01.02.003	2021

Esaminata

la seguente documentazione trasmessa dal Comune con la nota PEC prot. n. 14489 del 25/11/2021:

- determina dirigenziale n. 192 del 22/04/2020 per l'affidamento diretto al geometra sig. Maurizio Paterniti Barbino, per la redazione di una Perizia Giurata di Stima che attesti il valore di mercato dell'immobile sito in Contrada Vecchio del Comune, la cui acquisizione è necessaria per la realizzazione dell'operazione, nonché la conformità dell'immobile alla normativa nazionale o che ne specifichi i punti non conformi, per un importo complessivo di € 1.179,96, IVA e contributi compresi;
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 192 del 22/04/2020;
- disciplinare di incarico-scrittura privata del 30/04/2020 tra il Comune ed il geom. Maurizio Paterniti Barbino per la redazione della suddetta Perizia Giurata di Stima, per un importo complessivo di € 967,18;
- Perizia giurata del 06/05/2020 che stima il valore dell'immobile in € 7.000,00;
- determina dirigenziale n. 292 del 07/06/2021 di autorizzazione del saldo delle competenze tecniche del **geom. Maurizio Paterniti Barbino**, per un importo complessivo di **€ 967,18**;
- deliberazione G.M. n. 125 del 05/08/2020 di autorizzazione alla stipula del rogito;
- atto di vendita dell'immobile in parola Rep. n. 3880 del 02/10/2020, registrato all'Agenzia delle Entrate di Messina, codice TYD Ufficio Territoriale APSRI M.U. Del 21/10/2020, n. 1446 1 serie 1T, redatto dal Notaio Maria Chiara Giardina, stipulato tra il Comune di Castell'Umberto ed i comproprietari sig.ra **Vanadia Beatrice Luisa Margherita** ed il sig. **Vanadia Ettore**, che all'art. 4 stabilisce il prezzo convenuto complessivo in **€ 7.000,00** ed il pagamento di € 3.500,00 a Vanadia Beatrice Luisa Margherita e di € 3.500,00 a Vanadia Ettore;
- determina dirigenziale n. 470 del 18/08/2020 di impegno e liquidazione delle spese per l'acquisto dell'immobile: € 3.500,00 a Vanadia Beatrice Luisa Margherita ed € 3.500,00 a Vanadia Ettore; **€ 2.350,00** allo **Studio Notai Associati Domenico e Maria Chiara Giardina** per spese ed onorario del rogito;
- determina dirigenziale n. 641 del 26/10/2020 di impegno e liquidazione di **€ 239,71** per versamento ritenuta d'acconto per lo **Studio Notai Associati Domenico e Maria Chiara Giardina**;
- determina a contrarre dirigenziale n. 112 del 24/02/2020 per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria (SAI) relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Misure, Contabilità, Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione per un importo di € 35.996,01 oltre IVA e Cassa, avvalendosi della piattaforma della Centrale unica di committenza AMEL Consortile a.r.l., previa consultazione di n. 5 operatori economici, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il documento di dettaglio codice CIG Z552BDF0C0;
- disciplinare di gara e lettera di invito;
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 112 del 24/02/2020;
- il verbale di gara n. 1 del 01/07/2020 in seduta pubblica, con il quale viene formulata la proposta di aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 33, c 1 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. a favore dell'operatore economico **Ing. Claudio Alessandro Giunta**, che ha offerto un ribasso percentuale del 13,80% sull'importo posto a base d'asta di € 35.996,01 e quindi per un importo netto di € 31.028,56 oltre contributo Cassa (4%) ed IVA (22%);
- determina dirigenziale n. 597 del 13/10/2020 di approvazione delle risultanze e dei verbali di gara e di efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria (SAI) relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Misure, Contabilità, Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione all'Ing. Claudio Alessandro Giunta, per un importo complessivo di € 39.369,03, comprensivo di oneri previdenziali (4%) ed IVA (22%);
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 597 del 13/10/2020;
- determina dirigenziale n. 62 del 01/02/2021 errata corregge alla determina dirigenziale n. 597 del 13/10/2020, che corregge il mero errore materiale consistente nell'indicazione del valore a base d'asta di € 35.996,01 (errato in quanto comprensivo del 4% per oneri cassa previdenza) anziché € 34.611,55, che non ha creato incertezze agli operatori economici partecipanti alla gara, non ha inciso sull'ammissibilità delle offerte, non ha modificato gli esiti di gara e che conferma l'aggiudicazione del servizio *de quo* all'**Ing. Claudio Alessandro Giunta**, per un importo complessivo di **€ 37.854,86** comprensivo di oneri previdenziali 4 (%) ed IVA (22%), anziché € 39.369,03;
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 62 del 01/02/2020;

- determina a contrarre dirigenziale n. 113 del 24/02/2020 per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione di una **Relazione Geologica**, a supporto della progettazione esecutiva relativa ai lavori in parola, ai sensi dell'art. 31, c.8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per un importo di € 2.051,06 oltre IVA (22%) e Cassa (2,5%), avvalendosi della piattaforma della Centrale unica di committenza AMEL Consortile a.r.l., previa consultazione di n. 5 operatori economici, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il documento di dettaglio codice CIG ZD92BDFOOD;
- il disciplinare di gara e lettera di invito;
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 113 del 24/02/2020;
- il verbale di gara n. 1 del 22/06/2020 in seduta pubblica, con il quale viene formulata la proposta di aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 33, c 1 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., a favore dell'operatore economico Geologo Paolo Cino, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 30,30% sull'importo a base d'asta di € 2.051,06;
- determina dirigenziale n. 587 del 08/10/2020 di approvazione delle risultanze e dei verbali di gara e di efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'affidamento per l'incarico professionale per la redazione della Relazione geologica a supporto della Progettazione Esecutiva relativa ai lavori in parola, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico **Geologo Paolo Cino**, che ha presentato la miglior offerta secondo il criterio del prezzo più basso, offrendo un ribasso del 30,30%, per un importo complessivo di € **1.778,98**, comprensivo di oneri cassa Epap (2,5%) ed IVA (22%);
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 587 del 08/10/2020;
- determina a contrarre dirigenziale n. 141 del 23/03/2021 per l'affidamento dei lavori relativi al piano delle **indagini geognostiche, geofisiche e geotecniche** a supporto della Relazione Geologica per la progettazione esecutiva relativa ai lavori in parola, ai sensi dell'art. 32, c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per un importo di € 7.316,84, di cui € 5.469,64 di imponibile a b.a., € 527,77 oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.319,43 IVA 22%, avvalendosi della piattaforma della Centrale unica di committenza AMEL Consortile a.r.l., previa consultazione di n. 3 operatori economici, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il documento di dettaglio codice CIG ZA5305D133;
- il disciplinare di gara e lettera di invito;
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 141 del 25/03/2021;
- il verbale di gara n. 1 del 13/04/2021;
- determina dirigenziale n. 306 del 10/06/2021 di approvazione delle risultanze e dei verbali di gara e di efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dei lavori relativi al piano delle indagini geognostiche, geofisiche e geotecniche a supporto dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'operatore economico **Geoserv di Ojeni Saverio Angelo** di Santo Stefano di Camastra, che ha presentato la miglior offerta secondo il criterio del prezzo più basso, offrendo un ribasso del 3,50%, per un importo complessivo di € **7.083,29**, comprensivo di oneri sicurezza ed IVA (22%);
- l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della determinazione dirigenziale n. 306 del 10/06/2021;
- delibera della Giunta Municipale n. 178 del 22/11/2021 di approvazione del Progetto Esecutivo per l'attuazione dell'operazione *Ricostruzione di un rudere sito nel centro storico "Antica Castania" e risanamento conservativo dell'edificio retrostante, parte integrante del rudere, da adibire a "reception" di un sistema di "Ospitalità diffusa" mirante ad incrementare le presenze turistiche non estive*, CUP H67E10000100006, per un importo complessivo di € **342.675,00**, di cui € **232.477,90** per lavori a misura ed € **110.197,10** per somme a disposizione dell'Amministrazione così ripartiti:

Quadro tecnico economico del progetto esecutivo aggiornato		
SOMMANO I LAVORI		€ 232.477,90
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (5,098381% sui lavori)	€ 11.852,61	
A detrarre	€ 11.852,61	€ 11.852,61
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 220.625,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Per IVA sui lavori (10%)	€ 23.247,79	

Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.L. 50/2016 (0,80 del 2%)	€ 3.719,65	
Competenze tec. Prog. Esec. D.L., Misure e Cont., Coord. Sic., CRE	€ 29.835,16	
IVA ed oneri su competenze Prog. e D.L.	€ 8.019,70	
Competenze tecniche Relazione Geologica	€ 1.429,59	
Iva ed oneri su competenze Relazione Geologica	€ 349,39	
Indagini Geognostiche IVA inclusa	€ 7.083,29	
Collaudo statico in corso d'opera IVA ed oneri inclusi	€ 4.768,98	
Prove sui materiali IVA inclusa	€ 1.485,52	
Certificazione energetica e accatastamento	€ 3.000,00	
Oneri gara, pubblicità e contributo ANAC	€ 1.000,00	
Acquisizione pareri ed allacciamenti	€ 2.500,00	
Oneri di conferimento in discarica (mc 165x€ 12.00 iva inclusa)	€ 1.980,00	
Lavori in economia	€ 5.700,00	
Spese per acquisizione immobile	€ 10.556,89	
Imprevisti <5%	€ 5.521,14	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 110.197,10	€ 110.197,10
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 342.675,00

Esaminata

la nota PEC prot. n. 15383 del 16/12/2021, acquisita al protocollo n. 63508 del 17/12/2021, con la quale il Comune beneficiario trasmette la relazione giustificativa, redatta dal RUP e dal Progettista, delle motivazioni che hanno determinato una variazione tra le somme originariamente previste nel progetto definitivo dei lavori *de quo* e quelle riportate nel progetto esecutivo approvato;

Atteso che

con la suddetta nota PEC prot. n. 15383 del 16/12/2021, il Legale Rappresentante del Comune beneficiario, su mandato della Giunta Municipale n. 178 del 22/11/2021, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo ha richiesto l'erogazione della somma di **€ 29.788,87**, a titolo di anticipazione del finanziamento concesso, come previsto all'art. 7 del Disciplinare allegato al D.D.G. n. 6084 del 18/12/2019 per il pagamento di:

n.	Voce di spesa	Importo previsto nel QTE
1	Acquisizione immobile (spese di acquisto (€ 7.000,00), spese tecniche per la redazione della perizia di stima € 967,18), tasse, spese ed onorario per rogito notarile (€ 2.350,00+€ 239,71)	€ 10.556,89
2	Redazione Progetto Esecutivo (Oneri ed IVA compresi)	€ 10.497,54
3	Redazione Relazione Geologica (Oneri ed IVA compresi)	€ 1.778,98
4	Indagini Geognostiche (IVA compresa)	€ 6.955,46
	Importo richiesto	€ 29.788,87

Accertato

che il Legale Rappresentante del Comune beneficiario dichiara che ogni adempimento procedurale è stato effettuato rispettando norme e regolamenti UE, in ottemperanza al quadro normativo tracciato dal D.Lgs 50/2016 ss.sm.ii. e nel pieno rispetto della normativa vigente sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Accertato

che la richiesta di anticipazione è coerente con l'aggiornamento del cronoprogramma procedurale dell'intervento ed è finalizzata alla copertura di spese previste nel quadro economico approvato con il D.D.G. n. 6084 del 18/12/2019;

Viste

le modalità di erogazione del finanziamento a valere sul P.O.C. sopra richiamate;

Dato atto

che il codice identificativo dell'operazione generato dal sistema informativo Caronte è SI_1_23947;

Accertato

che il Comune di Castell'Umberto è in regola con gli adempimenti di monitoraggio sul sistema Caronte, ai sensi della L.R. n. 8/2016, art. 15, comma 9 e ss.mm.ii ed ha aggiornato i dati economici, finanziari, fisici e procedurali afferenti all'intervento in argomento nel suddetto sistema;

Considerata

la nota prot. n. 32639 del 27/06/2019 inerente all'accelerazione della spesa dei fondi afferenti ai programmi FSC, PO FESR e PAC-POC, riguardo ai quali il Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S., in deroga all'ordine cronologico richiamato dall'art. 3 della L.R. 10/91 attribuisce carattere di priorità alla valutazione di iniziative nell'ambito di Programmi cofinanziati dai Fondi strutturali ed investimenti europei;

- Vista** la deliberazione n. 203/2016/PREV del 27 ottobre 2016 della Corte dei Conti - Sezione di Controllo per la Regione Siciliana, che esclude dall'assoggettamento al controllo preventivo di legittimità, ai sensi della Legge n. 20 del 1994, gli atti derivanti dall'attuazione dei Programmi da realizzare con i fondi FSC e discendenti a qualsiasi titolo dalla Delibera CIPE n. 10 del 2015, per il periodo di programmazione 2014/2020;
- Visto** l'articolo 68 comma 5 della legge regionale n. 21 del 12/08/2014, così come modificato dall'articolo 98 comma 6 della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 "Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'azione amministrativa";

DECRETA

In conformità alle premesse

- Articolo 1)** Si prende atto della determina dirigenziale n. 178 del 22/11/2021 del Comune di Castell'Umberto di approvazione del progetto esecutivo dei lavori per l'operazione denominata *Ricostruzione di un rudere sito nel centro storico "Antica Castania" e risanamento conservativo dell'edificio retrostante, parte integrante del rudere, da adibire a "reception" di un sistema di "Ospitalità diffusa" mirante ad incrementare le presenze turistiche non estive*, CUP H67E10000100006, Codice Caronte SI_1_23947, di cui al D.D.G. n. 6084 del 18/12/2019, annotato alla Ragioneria centrale dei Beni culturali il 23/12/2019 al n. 1, finanziata a valere sull'Azione 4_ASSE 10 del POC Sicilia 2014/2020, per un importo pari ad € 342.675,00, sul capitolo 776426, esercizio finanziario 2021, codice gestionale U.2.03.01.02003, con il seguente quadro economico:

Quadro tecnico economico del progetto esecutivo aggiornato		
SOMMANO I LAVORI		€ 232.477,90
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (5,098381% sui lavori)	€ 11.852,61	
A detrarre	€ 11.852,61	€ 11.852,61
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 220.625,29
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Per IVA sui lavori (10%)	€ 23.247,79	
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.L. 50/2016 (0,80 del 2%)	€ 3.719,65	
Competenze tec. Prog. Esec. D.L., Misure e Cont., Coord. Sic., CRE	€ 29.835,16	
IVA ed oneri su competenze Prog. e D.L.	€ 8.019,70	
Competenze tecniche Relazione Geologica	€ 1.429,59	
Iva ed oneri su competenze Relazione Geologica	€ 349,39	
Indagini Geognostiche IVA inclusa	€ 7.083,29	
Collaudo statico in corso d'opera IVA ed oneri inclusi	€ 4.768,98	
Prove sui materiali IVA inclusa	€ 1.485,52	
Certificazione energetica e accatastamento	€ 3.000,00	
Oneri gara, pubblicità e contributo ANAC	€ 1.000,00	
Acquisizione pareri ed allacciamenti	€ 2.500,00	
Oneri di conferimento in discarica (mc 165x€ 12.00 iva inclusa)	€ 1.980,00	
Lavori in economia	€ 5.700,00	
Spese per acquisizione immobile	€ 10.556,89	
Imprevisti <5%	€ 5.521,14	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 110.197,10	€ 110.197,10
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 342.675,00

- Articolo 2)** Si prende atto che il Legale Rappresentante del Comune beneficiario, su mandato della Giunta Municipale n. 178 del 22/11/2021, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo ha richiesto l'erogazione della somma di **€ 29.788,87**, a titolo di anticipazione del finanziamento concesso, come previsto all'art. 7 del Disciplinare allegato al D.D.G. n. 6084 del 18/12/2019, con la nota PEC prot. n. 15383 del 16/12/2021, acquisita con prot. n. 63508 del 17/12/2021;
- Articolo 3)** Si autorizza la liquidazione al Comune di Castell'Umberto (ME) della somma complessiva di **€ 29.788,87** quale anticipazione dovuta successivamente all'approvazione del progetto esecutivo del

contributo finanziario concesso con D.D.G. di impegno n. 6084 del 18/12/2019 sul capitolo 776426, mediante mandato di pagamento diretto a mezzo girofondi sul conto di tesoreria del Comune di Castell'Umberto, C.F. 84004180836 - CODICE SIOPE U.2.03.01.02.003.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato Beni culturali e della I.S. per i per la registrazione ai sensi dell'art.9 della L.r. n 9 del 15.04.2021 e pubblicato sul sito ufficiale della Regione Siciliana www.regione.sicilia.it/beniculturali e sul sito w.w.w.euroinfosicilia.it ad avvenuta registrazione della Ragioneria Centrale.

Palermo, li 17/12/2021

Il Dirigente del Servizio
Maria Maddalena De Luca