



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
S.38 Galleria regionale Palazzo Bellomo (Museo Interdisciplinare) di Siracusa
Via Capodieci, 14 – 96100 Siracusa
Tel. 0931.69511
Mail: galleria.bellomo@regione.sicilia.it
[PEC: galleria.palazzobellomo@pec.it](mailto:galleria.palazzobellomo@pec.it)

**AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA
PREVIA INDAGINE DI MERCATO
PER AFFIDAMENTO DI LAVORI**

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C-bis), E ART. 63, COMMA 2, LETT. C, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVO D.LGS. N. 32 DEL 18 APRILE 2019, AGGIORNATO CON LE MODIFICHE INTRODOTTE DALLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 55 DEL 14/06/2019 PER L'AFFIDAMENTO “ PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI FRUIZIONE DELLA GALLERIA REGIONALE DI PALAZZO BELLOMO - SIRACUSA(SR) – Importo a base di gara € 476.377,83 OLTRE ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA € 30.075,53.

CUP: G39J17000130006 CIG: 8092962B81

In esecuzione alla determinazione a contrarre n.10 del 24.09.2019

SI AVVISA

Che il Dipartimento BB.CC. e dell'I.S.- Polo regionale di Siracusa per i siti culturali- Galleria Regionale di Palazzo Bellomo allo scopo di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) e dell'art. 63 comma 2, lett. c), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento dei ““ **PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI FRUIZIONE DELLA GALLERIA REGIONALE DI PALAZZO BELLOMO – SIRACUSA(SR).** “”

Il presente AVVISO è pubblicato: su EuroInfosicilia - sul sito istituzionale di questa Stazione Appaltante - All' Albo della Galleria – all'albo pretorio del Comune di Siracusa, nonché sulla piattaforma dei lavori pubblici in Sicilia (SITAS) fino al termine di scadenza.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Dipartimento BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA – GALLERIA REGIONALE PALAZZO BELLOMO – (MUSEO INTERDISCIPLINARE) DI SIRACUSA.

PEC: GALLERIA.PALAZZOBELLOMO@PEC.IT

MAIL: GALLERIA.BELLOMO@REGIONE.SICILIA.IT

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alessandra Ministeri MAIL. ALESSANDRA.MINISTERI@REGIONE.SICILIA.IT

CELL. 3356640975

3. OGGETTO DEI LAVORI E LUOGO DI ESECUZIONE:

L'appalto ha per oggetto l'affidamento **“PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E IL MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI FRUIZIONE DELLA GALLERIA REGIONALE DI PALAZZO BELLOMO - SIRACUSA(SR)”**.

Luogo di esecuzione: Siracusa (SR)

4. IMPORTO DEI LAVORI (I.V.A. ESCLUSA):

- 1) Importo lavori soggetti a ribasso: €476.377,83
- 2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: €30.075,53
- 3) TOTALE IMPORTO LAVORI: €506.453,36

DECLARATORIA	CATEGORIA	IMPORTO	CLASSIFICA	SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI PER INTERO
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2	€189.573,60	I	Categoria Prevalente
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS 2-A	€77.476,47	Art. 90 dpr 207/2010	SI
Impiantistica	OG11	€176.410,41	I	Scorporabile SI Subappaltabile NO
allestimenti museali	OS6	€62.992,88	Art. 90 dpr 207/2010	SI

5. MODALITA' AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) e dell'art. 63, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 4 della L.r. 19 luglio 2019, n. 13, per l'aggiudicazione verrà adottato il criterio del minor prezzo. La soglia di aggiudicazione è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con accantonamento del 10 per cento, sia delle offerte di maggior ribasso che di quelle di minor ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerte aventi identico ribasso a cavallo del taglio delle ali. Se il valore dato dal calcolo del 10 per cento è con la virgola, tale valore è arrotondato all'unità superiore. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti, ammessi dopo il taglio delle ali, è dispari, la media è incrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, dopo il taglio delle ali è pari, la media è invece decrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali. Qualora la prima cifra dopo la virgola è uguale a zero, la media resta invariata.

La gara è aggiudicata all'offerta che eguaglia tale soglia o ch'è più si avvicina, per difetto, a quest'ultima. Nel caso in cui la media decrementata risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa alla gara, la gara è aggiudicata a quest'ultima. Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, le medie, invece, sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio. Qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere al metodo di aggiudicazione di cui al presente articolo.

La gara prevede l'obbligo della presa visione dei luoghi.

7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare all'indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 45, del D.lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D.lgs. e che ai sensi dell'art. 83 possiedano i seguenti requisiti di capacità tecnica ed economica:

Tali soggetti dovranno attestare mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mrn. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza:

- di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, commi 1,2,4 e 5, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.iL;

- di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., per le categorie e classifiche sopra indicate.

Ai sensi degli artt. 89 comma 11 del Codice e art. 1 c. 2 del D.M. n. 248/2016 per le categorie OS-2A ed OG11 non è ammesso l'avvalimento.

Agli operatori economici in possesso delle qualificazioni di cui al presente avviso, si applicano, altresì, le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016.

8. SUBAPPALTO

Fermo il combinato disposto dall'art. 105 comma 4 del Codice, il subappalto è ammesso nel limite - stabilito al comma 2 del medesimo articolo - del 30% dell'importo complessivo del contratto. Il subappalto delle lavorazioni di cui alla categoria OS2-A e OS6 è ammesso - ex DM n. 248/2016 -

nel limite del 30% delle opere della categoria stessa ad operatore economico in possesso della relativa qualificazione, previa specifica riserva di subappalto in sede di gara – art. 105 c. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 ed art. 1 c. 2 DM n. 248/2016; tale percentuale non è computata ai fini del raggiungimento del limite di cui al comma 2 del citato art. 105.

9. DURATA DELL'ESECUZIONE

180 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

10. INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione nell'individuazione degli operatori economici da invitare verranno sorteggiati, tra coloro che hanno presentato idonea istanza, n. 15 operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale sia pubblico, indette dalla Stazione Appaltante.

11. SORTEGGIO PUBBLICO

Alle ore. 10,00 del giorno 12/12/2019... nella sede della Stazione Appaltante si procederà al sorteggio pubblico dei numeri progressivi attribuiti alle singole istanze risultate validamente presentate ed alla verifica della documentazione prodotta dai soggetti sorteggiati al fine di riscontrarne la competenza, conformità e pertinenza rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. I sorteggiati verranno invitati alla successiva procedura di affidamento diretto.

L'esclusione di uno o più sorteggiati comporterà ulteriore immediato sorteggio di un numero di operatori economici pari al numero degli esclusi. I sorteggiati verranno invitati, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del Codice, alla successiva procedura negoziata.

Il sorteggio potrà essere tenuto in altra data e di ciò verrà data informazione sul sito istituzionale della Stazione Appaltante.

Ad avvenuto sorteggio verrà data lettura dei soli numeri progressivi attribuiti alle singole istanze sorteggiate, nonché della lista dei nominativi degli operatori economici che hanno presentato istanza e che non sono stati sorteggiati.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice, né l'attribuzione di alcun diritto del candidato.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

Qualora l'operatore economico sorteggiato abbia dichiarato, in sede di domanda di partecipare in R.T. con altro operatore economico, il soggetto indicato come componente di R.T. non può essere sostituito in sede di presentazione dell'offerta. **Preso Visione dei luoghi inserire nella documentazione amministrativa il verbale di sopralluogo a firma congiunta con il personale tecnico incaricato dalla S.A. (arch. Alessandra Ministeri rif. 3356640975 mail:alessandra.ministeri@regione.sicilia.it o Geom. Febronio Politino rif. 3357957149 mail: febronio.politino@regione.sicilia.it)**

13. VALIDITA' DELL'ELENCO

L'elenco degli operatori avrà validità esclusivamente per la procedura per cui lo stesso è formato.

14. PAGAMENTI

Il pagamento verrà effettuato per SAL, ogni volta che i lavori eseguiti - al netto del ribasso offerto in asta e delle ritenute di legge – raggiungeranno un importo non inferiore ad € 80.000,00≠ al netto della ritenuta dello 0,50% da liquidarsi in sede di conto finale a garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi (art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto). È prevista ex art. 35 c. 18 del Codice un'anticipazione pari al 20% del contratto (art. 2.16 Capitolato Speciale d'Appalto).

15. MODALITA' DI PAGAMENTO

A misura ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del Codice.

16. DISPONIBILITA' DEGLI ATTI:

I documenti di gara sono disponibili, ai sensi dell'art. 74 del Codice, all'indirizzo internet di questa Stazione Appaltante, sulla piattaforma digitale SITAS (Capitolato Speciale Appalato – Elenco Prezzi – Relazione Tecnica – Elaborati Grafici).

PEC: GALLERIA.PALAZZOBELLOMO@PEC.IT

MAIL: GALLERIA.BELLOMO@REGIONE.SICILIA.IT

Sul sito istituzionale verrà altresì pubblicato, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) sopra citato, l'esito della procedura negoziata, con l'indicazione di tutti i soggetti invitati.

17. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dal presente avviso sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Siracusa, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura di affidamento cui si riferisce il presente avviso.

Siracusa, li 12/11/2019

Il Direttore

Arch. Giovanna Susan